

NI/KS/ 011182 /12/2019

19 grudnia 2019

**Biuro Projektowania i Realizacji
Architektury „WAW”
ul. Cyganka 7
87-800 Włocławek**

**Dotyczy: warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego obiektu przy
ul. Prymasa Wyszyńskiego dz. nr dz. nr 21/9, 21/10, 21/11, 21/12 KM 35**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. we Włocławku w odpowiedzi na wniosek z dnia 25.11.2019 r. niniejszym przedstawia warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej MPEC projektowanego budynku opieki zdrowotnej przy ul. Prymasa Wyszyńskiego dz. nr dz. nr 21/9, 21/10, 21/11, 21/12 KM 35 we Włocławku:

1. Punkt włączenia: sieć ciepłownicza wysokoparametrowa 2xDN125/225 wykonana w technologii rur preizolowanych, zlokalizowana w ulicy Prymasa Wyszyńskiego na działce numer 41 KM 35.
2. Parametry pracy sieci ciepłowniczej:
 - 2.1. szczytowo – zmienne w okresie zimowym **130/70°C**,
 - 2.2. stałe w okresie letnim **70/35°C**.
3. Przyłącze ciepłe zasilające budynek zaprojektować i zrealizować w technologii rur preizolowanych.
4. Włączenie przyłącza ciepłego do sieci ciepłowniczej należy wykonać za pomocą trójników preizolowanych.
5. Na przyłączy ciepłym do obiektu zamontować zawory preizolowane.
6. Przebieg trasy sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłego projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami projektowania uzbrojenia podziemnego ze zwróceniem szczególnej uwagi na przepisy ochronne zieleni.
7. Sieć ciepłowniczą i przyłącze ciepłe lokalizować w miarę możliwości poza jezdniami – z wyjątkiem przejść poprzecznych.
8. Sieć ciepłowniczą i przyłącze ciepłe projektować w odległości od zabudowy umożliwiającej dokonywanie remontów i wymianę sieci ciepłowniczej.
9. Zaprojektować i zrealizować w obiekcie instalację wewnętrzną centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i wentylacji. Dokumentacja projektowa instalacji odbiorczych winna zawierać obliczeniowe zapotrzebowanie ciepła dla potrzeb ww. funkcji grzewczych.
10. Przyłączenie obiektu do sieci ciepłowniczej zaprojektować i zrealizować poprzez 3-funkcyjny kompaktowy węzeł zabezpieczający potrzeby ciepłe w zakresie:
 - 10.1. centralnego ogrzewania,
 - 10.2. ciepłej wody użytkowej,
 - 10.3. wentylacji.
11. Węzeł ciepły należy zlokalizować w pomieszczeniu Odbiorcy w obiekcie przy ulicy Prymasa Wyszyńskiego dz. nr dz. nr 21/9, 21/10, 21/11, 21/12 KM 35 zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych z możliwością dostępu dla pracowników MPEC.

12. Lokalizację pomieszczenia dla węzła cieplnego uzgodnić z pracownikami MPEC Spółka z o.o.
13. W układzie technologicznym przewidzieć:
 - 13.1. wymienniki płytowe lub inne o podobnych parametrach technicznych,
 - 13.2. wymiennik płytowy skręcany na potrzeby ciepłej wody użytkowej,
 - 13.3. automatyczną regulację temperatury wody sieciowej,
 - 13.4. ograniczenie temperatury wody powrotnej,
 - 13.5. automatyczną regulację pogodową temperatury wody instalacyjnej,
 - 13.6. automatyczną regulację układu przygotowania c.w.u.
 - 13.7. regulator przepływu i ciśnienia.
14. Do stabilizacji warunków hydraulicznych pracy węzła zastosować regulator różnicy ciśnień i przepływu firmy Samson lub Danfoss.
15. Do automatycznej regulacji pracy układów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zaprojektować regulator pogodowy typu Trovis firmy Samson lub regulator typu 310 firmy Danfoss.
16. Poprowadzić przewód sygnałowy typu LIYCY 2x1 od pomieszczenia węzła cieplnego do czujnika temperatury zewnętrznej zlokalizowanego na północnej ścianie budynku lub innej nie narażonej na bezpośrednie działanie promieni słonecznych.
17. Do pomiaru zużycia energii cieplnej w węźle przewidzieć licznik ciepła z przepływomierzem ultradźwiękowym produkcji Kamstrup oraz modulem M-BUS do zdalnego odczytu.
18. Dostawa licznika energii cieplnej jak i montaż w instalację węzła cieplnego należy do Dostawcy ciepła.
19. Zaleca się stosowanie pompy do obiegu czynnika grzewczego o automatycznej zmiennej wysokości obrotów produkcji Leszczyńskiej Fabryki Pomp lub Grundfos. W przypadku zastosowania pompy zwykłej na instalacji centralnego ogrzewania przewidzieć zawory różnicowo-upustowe.
20. Zabezpieczenie instalacji wewnętrznej zaprojektować w postaci przeponowych zbiorników wyrównawczych oraz zaworów bezpieczeństwa.
21. Stosować armaturę odcinającą kulową kołnierzową dostosowaną do temperatur i ciśnień roboczych węzła cieplnego.
22. W węźle cieplnym przewidzieć automatyczne załączanie pompy po chwilowym zaniku napięcia.
23. W węźle cieplnym przewidzieć wodomierz uzupełnienia z nadajnikiem impulsów typu NK.
24. Pomieszczenie węzła cieplnego powinno posiadać wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną.
25. W obiekcie zaprojektować i zrealizować wydzielony (sprzed licznika głównego) obwód elektryczny do zasilania urządzeń węzła cieplnego, co umożliwi wykonanie odrębnego opomiarowania zużycia energii elektrycznej na jego potrzeby i zawarcie przez MPEC Spółka z o.o. stosownej umowy bezpośrednio z operatorem świadczącym usługi w zakresie dostaw energii elektrycznej. (Niniejsze dotyczy przypadku, gdy węzeł cieplny ma stanowić własność Dostawcy ciepła).
26. Do pomieszczenia węzła cieplnego doprowadzić uziemienie przewodem ochronnym podłączonym do głównej szyny wyrównawczej zgodnie z PN-IEC 60364-4-41:2000 „Instalacja elektryczna w obiektach budowlanych, Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa, Ochrona przeciwporażeniowa”.
27. Odpływ ścieków z pomieszczenia węzła cieplnego powinien być grawitacyjny lub pompowy przez studzienkę schładzającą (pompa załączana automatycznie). Przy odpływie grawitacyjnym pomieszczenie węzła należy zabezpieczyć przed cofaniem się ścieków z kanalizacji zewnętrznej.

**Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej**

Spółka z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Płocka 30/32
tel. (54) 231-74-00, fax: (54) 231-74-01

28. Elementy węzła ciepłego nie omówione w niniejszych założeniach projektować zgodnie z Polskimi Normami oraz na zasadach ogólnie przyjętych w ogrzewnictwie.
29. Dokumentacja projektowa podlega uzgodnieniu z MPEC. Do uzgodnienia przedłożyć 2 egz. dokumentacji w formie papierowej oraz 1 egz. na elektronicznym nośniku informacji (w postaci plików PDF na płycie CD/DVD).
30. Zastosowane materiały powinny posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
31. Dostawę ciepła zapewniamy po spełnieniu łącznie n/w warunków:
 - 31.1. wykonaniu i uzgodnieniu dokumentacji sieci ciepłowniczej i przyłącza ciepłego,
 - 31.2. wykonaniu i uzgodnieniu dokumentacji węzła ciepłego,
 - 31.3. wykonaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u. i wentylacji w obiekcie,
 - 31.4. wykonaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej instalacji elektrycznych w zakresie zasilania urządzeń węzła ciepłego,
 - 31.5. uzyskaniu zgody właścicieli terenu projektowanej trasy sieci ciepłowniczej i przyłącza ciepłego,
 - 31.6. zawarciu przez strony umowy przyłączeniowej w wariancie A (węzeł ciepły Dostawcy ciepła) bądź w wariancie B (węzeł ciepły Odbiorcy ciepła). Projekty umów przyłączeniowych dostępne są na stronie internetowej www.mpec.com.pl w zakładce Dla klientów – przyłącz się,
 - 31.7. ustanowieniu służebności przesylu na czas nieoznaczony na rzecz MPEC,
 - 31.8. wniesieniu przez Wnioskodawcę opłaty przyłączeniowej zgodnej z obowiązującymi przepisami, której wysokość jest określona w „Taryfie dla ciepła Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. we Włocławku, zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki”,
 - 31.9. wykonaniu instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u. i wentylacji w obiekcie,
 - 31.10. wykonaniu instalacji elektrycznej w zakresie zasilania urządzeń węzła ciepłego,
 - 31.11. wykonaniu sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłego oraz montażu węzła w wyznaczonym pomieszczeniu,
 - 31.12. dokonaniu odbioru wykonanych robót przez pracowników MPEC,
 - 31.13. sporządzeniu protokołu zamontowania układu pomiarowego energii cieplnej,
 - 31.14. zawarciu przez strony umowy sprzedaży ciepła.
32. Podział obowiązków stron w zakresie podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. zostanie określony w stosownej umowie przyłączeniowej.
33. Warunki przyłączenia tracą swą ważność po 2-ach latach od daty ich wydania.
34. Określone warunki techniczne nie stanowią zobowiązania Spółki do dostawy ciepła z sieci ciepłowniczej MPEC.

PREZES ZARZĄDU
Włocławek
Andrzej Walczak

Załączniki:

1. Druk wniosku o zawarcie umowy przyłączeniowej

**Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej**
Spółka z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Płocka 30/32
tel. (54) 231-74-00, fax: (54) 231-74-01

Włocławek dn.

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY PRZYŁĄCZENIOWEJ

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. we Włocławku
ul. Płocka 30/32 87 – 800 Włocławek

1. Oznaczenie wnioskodawcy: (Imię i Nazwisko osoby fizycznej/Nazwa jednostki organizacyjnej)
.....
.....
2. Numer PESEL/NIP.....
3. Adres do korespondencji:
.....
.....
4. Telefon kontaktowy:
5. Imię i Nazwisko osoby (osób) upoważnionych do zawarcia umowy o przyłączenie:
.....
.....
6. Lokalizacja obiektu przyłączanego:
Włocławek ul.
7. Moc zamówiona przyłączanego obiektu:
 - a) moc cieplna na potrzeby centralnego ogrzewania $Q_{c.o.}$ =kW
 - b) średnia moc cieplna na potrzeby ciepłej wody użytkowej $Q_{c.w. \text{ śr.}}$ =kW
 - c) maksymalna moc cieplna na potrzeby ciepłej wody użytkowej $Q_{c.w. \text{ max.}}$ kW
 - d) moc cieplna na potrzeby wentylacji.....kW
 - e) moc cieplna na potrzeby technologii.....kW
8. Przewidywany termin wykonania instalacji wewnętrznej (c.o., c.w.u., wentylacji, technologii – w zależności od przypadku).....
9. Przewidywany termin rozpoczęcia poboru energii cieplnej:

Załączniki:

- 1) Dokument potwierdzający tytuł prawny ^(*) Wnioskodawcy do korzystania z obiektu, do którego będzie dostarczane ciepło z sieci ciepłowniczej
- 2) Pełnomocnictwo Wnioskodawcy (w przypadku wnioskowania przez Pełnomocnika)

Objaśnienia:

^(*) tytuł prawny (np. umowa kupna, darowizna, dożywocie, postanowienie o nabyciu spadku, umowa najmu, umowa dzierżawy, przekazanie w użytkowanie bądź w użyczenie). W przypadku, gdy podmiot posiada tytuł prawny w formie: użytkowania, najmu, dzierżawy lub użyczenia, należy załączyć zgodę lub upoważnienie właściciela, użytkownika wieczystego obiektu. Jeżeli Wnioskodawcą jest Wspólnota Mieszkaniowa, występujący w imieniu Wspólnoty Zarząd winien dołączyć decyzję o jego powołaniu w formie uchwały.

.....
Podpis