

GGN.683.96.2020.EO

## OBWIESZCZENIE STAROSTY WŁOCŁAWSKIEGO

Działając na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020r., poz. 265 z późn. zm.), w związku z art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 1363 z późn. zm.) oraz art. 8 i art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990) zawiadamiam, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczoną numerem działki **131** o powierzchni **0,0035 ha**, położoną w obrębie ewidencyjnym **Kucierz**, jednostka ewidencyjna **Lubanie**, która na podstawie decyzji Starosty Włocławskiego Nr 11/2020 znak: BUD.6740.1.787.2020.ABon z dnia 30 listopada 2020r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „**Rozbudowa drogi w miejscowości Kucierz gm. Lubanie**”, przejdzie z dniem w którym ww. decyzja stanie się ostateczna z mocy prawa na własność Gminy Lubanie.

Z prowadzonej przez tut. organ ewidencji gruntów i budynków wynika, iż dla powyższej nieruchomości nie ma urzędzonej księgi wieczystej, a jako posiadacz na zasadach władania samoistnego ujawniony jest: Adam Siuber. Jak ustalił tut. organ dotychczasowy posiadacz nieruchomości nie żyje. Organ nie posiada informacji czy po zmarłym zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe.

Stosownie do art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. W myśl art. 113 ust. 7 przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art. 73 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* stronom tego postępowania przysługuje prawo wglądu do akt sprawy.

Równocześnie wskazuję **21 grudnia 2020r.** jako dzień, w którym niniejsze obwieszczenie powinno się ukazać na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Starostwa Powiatowego we Włocławku oraz Urzędu Gminy Lubanie. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania będzie uważane za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. **5 stycznia 2021r.**

Wywieszono .....

Zdjęto .....

Z up. STAROSTY  
Zygmunt Bałuta  
Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami