Załącznik nr 5 do SIWZ

UMOWA NR.273.1.37/…/2020

zawarta w dniu .......................................... r. we Włocławku,

pomiędzy:

Powiatem Włocławskim, ul. Cyganka 28, 87-800 Włocławek,

NIP: 888-311-57-91,

reprezentowanym przez:

-

-

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Powiatu -

zwanym dalej w treści niniejszej umowy „Zamawiającym”,

a

firmą ....................................... z siedzibą w ................................................ działającą na podstawie

............................................................................................................................................................

zwanym dalej w treści niniejszej umowy „Wykonawcą/Inżynierem kontraktu”,

reprezentowaną przez:

-

…………………………………………………………………………………………………………………………

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) dalej zwaną „ustawą Pzp”, o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca (zwany dalej **Inżynier kontraktu**) przyjmuje do wykonania: **Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Powiatowego Centrum Zdrowia”**, (zwanego dalej **Zadaniem** albo **Przedmiotem zamówienia**) w okresie realizacji robót budowlanych [Roboty] oraz w okresie gwarancji i rękojmi, zgodnie z zakresem rzeczowym zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ - zał. nr 1 do umowy) i Ofercie Wykonawcy (zwana dalej Ofertą - zał. nr 2 do umowy).
2. Termin realizacji Zadania: **„Budowa Powiatowego Centrum Zdrowia”** określony został od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych do dnia 30 czerwca 2023 r.
3. Zamawiający przewiduje III (trzy) etapy wykonywania Robót (Etap/Etapy):
   1. **I etap** –wykonanie w stanie surowym budynku kubaturowego zgodnie z dokumentacją projektową dla obydwu etapów, określonych w tym projekcie wraz z niezbędną infrastrukturą doziemną - **do dnia   
      15 grudnia 2021 r.**
   2. **II etap** – wykonanie obiektu kubaturowego w zakresie wynikającym z pierwszego etapu dokumentacji projektowej i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w tym zakresie; wykonanie pełnej infrastruktury w części od ul. K. St. Wyszyńskiego, w tym drogi pożarowej – **do dnia 30 września   
      2022 r.**
   3. **III etap** – wykonanie wszystkich pozostałych prac wynikających z Dokumentacji i uzyskanie ostatecznej decyzji na użytkowanie – **do dnia 30 czerwca 2023 r.**

co wymagać będzie od Inżyniera Kontraktu odpowiedniej organizacji pracy uwzględniającej powyższą okoliczność .

**§ 2**

**Zespół Inżyniera kontraktu**

1. Inżynier kontraktu zapewni personel kluczowy dla pełnej i sprawnej realizacji Przedmiotu zamówienia. Wyznacza i zapewni swoim staraniem i na swój koszt inspektorów nadzoru w osobach:
2. w specjalności konstrukcyjno - budowlanej - ………………………………
3. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych - ………………………………
4. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - ………………………………
5. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych - ………………………………
6. inżynieryjnej – drogowej - ………………………………
7. Kierownikiem Zespołu Inżyniera kontraktu jest: …………………………….
8. Inżynier kontraktu zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości nadzoru nad realizacją Robót,   
   a w przypadkach:
9. zaistnienia siły wyższej, śmierci, choroby, nieszczęścia, wypadku, zdarzenia losowego , innego braku zdolności współpracy uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu zamówienia, które mogą dotyczyć którejkolwiek z osób pełniących funkcję inspektora nadzoru uniemożliwiających pełnienie samodzielnych funkcji w budownictwie – Inżynier kontraktu zobowiązany jest do zastąpienia osoby, którą dotknęły wskazane okoliczności i zapewnienia odpowiedniego zastępstwa, niezwłocznie informując o tym Zamawiającego;
10. jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Inżyniera kontraktu, lub osoby wyznaczonej jako inspektora nadzoru.
11. Zamawiający może żądać od Inżyniera kontraktu zmiany osoby lub osób, o których mowa w ust. 1, przy pomocy, których Inżynier kontraktu realizuje Przedmiot zamówienia, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. Inżynier kontraktu obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie wskazanym w wezwaniu Zamawiającego.
12. W przypadku zmiany, osób o których mowa w ust. 1, nowe osoby wyznaczone do pełnienia obowiązków muszą spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ dla pełnienia danej funkcji.
13. Wszelkie czynności związane z pełnieniem określonego niniejszą umową nadzoru, osoby, o których mowa w ust. 1 wykonywać będą osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej nie jest możliwe bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
14. Strony ustanawiają następujące osoby do kontaktów przy wykonywaniu umowy:
15. ze strony Zamawiającego - ………………………
16. ze strony Inżyniera kontraktu - ………………………….

**§ 3**

**Obowiązki Inżyniera kontraktu**

Strony ustalają, że pełnienie funkcji Inżyniera kontraktu związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 r. poz.1333 ze zm.), z zastrzeżeniem ust. 2 obejmuje:

1. nadzór inwestorski nad realizacją Robót zgodnie z zakresem umowy dotyczącej wykonania robót budowlanych, polegający na podejmowaniu decyzji i odpowiedzialności za nie, we wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępem robót, a ponadto związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej oraz dotyczących akceptacji wypełniania warunków umowy przez Wykonawcę Robót Budowlanych;
2. reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z Dokumentacją projektową , przepisami prawa i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
3. sprawdzanie jakości wykonywanych Robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów ;
4. sprawdzanie i odbiór Robót przed ich zakryciem i zanikaniem, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w odbiorze robót i przekazaniu ich do użytkowania;
5. potwierdzenie faktycznie wykonanych Robót oraz usunięcia stwierdzonych wad a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń kosztów budowy;
6. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących m.in. usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
7. żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
8. kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę Robót Budowlanych zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
9. dokonywanie bieżącej analizy kosztów budowy oraz sporządzanie stosownych raportów wg wymagań Zamawiającego;
10. sprawdzanie i akceptacja dokumentów rozliczeniowych budowy pod względem merytorycznym i rachunkowym;
11. sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych Robót oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w Dokumentacji projektowej;
12. uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian i odstępstw od pierwotnej Dokumentacji projektowej do jego ostatecznej akceptacji;
13. organizowanie roboczych narad koordynacyjnych na terenie budowy z udziałem Zamawiającego, Wykonawcy Robót Budowlanych, Projektanta i innych instytucji zaangażowanych w budowę ;
14. przeprowadzanie odbiorów, rozliczeń częściowych realizacji budowy;
15. przygotowania do odbioru końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do odbioru oraz dokonanie odbioru robót;
16. zobowiązanie Wykonawcy Robót Budowlanych do dostarczenia wszelkich dokumentów z procesu budowy niezbędnych do zawiadomienia stosownych organów o zakończeniu budowy i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie;
17. rozliczenie końcowe budowy wraz z uzgodnieniem z Zamawiającym poniesionych nakładów finansowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami wewnętrznymi Zamawiającego wraz z podziałem kosztów na grupy środków trwałych;
18. przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentacji powykonawczej w stanie faktycznym i prawnym umożliwiającym natychmiastowe rozpoczęcie użytkowania Zadania ;
19. sprawdzanie objęcia ubezpieczeniem Wykonawcy Robót Budowlanych przez cały okres realizacji Robót;
20. bieżąca współpraca z Zamawiającym;
21. dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność Zadania;
22. udział w rozpatrywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Zadania;
23. uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych;
24. wykonywanie innych czynności koniecznych do wykonania Zadania nie ujęte w Dokumentacji projektowej, a niezbędnych do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa.
25. **Szczegółowe obowiązki Inżyniera kontraktu określa załącznik nr 6 do SIWZ.**
26. Inżynier kontraktu nie może zaciągać w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań mogących rodzić skutki finansowe dla Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności decyzji skutkujących zmianami w umowie z Wykonawcą Robót Budowlanych lub istotnym sposobem realizacji Zadania przez Wykonawcę Robót Budowlanych .
27. Inżynier kontraktu ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianej w granicach przewidzianych dla umów starannego działania. Naprawienie szkody obejmuje wyłącznie straty, które poszkodowany poniósł.
28. Liczba pobytów inspektorów w miejscu prowadzania prac musi zapewnić prawidłowy nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb. Inspektor/rzy Inżyniera kontraktu będą minimum **….raz/-y** w tygodniu nadzorowali wykonywanie robót budowlanych w trakcie prowadzenia prac oraz dokonywali wpisów w dzienniku budowy, będą również zobowiązany do bytności na budowie na każde żądanie Zamawiającego, w ciągu **….. godzin** od przesłania żądania zamawiającego. Każdorazowy pobyt na budowie Inspektor nadzoru zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu i dokonywać wpisu do dziennika pobytów a w razie potrzeby odnotowywać odpowiednim wpisem w dzienniku budowy.

**§ 4**

**Termin wykonania**

1. **Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2023 r.,** z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku zmiany terminu odbioru końcowego robót budowlanych, przedłuża się termin wykonywania obowiązków Inżyniera kontraktu do czasu odbioru końcowego oraz w okresie udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych gwarancji i rękojmi to jest ….. lat. Zmiany tych terminów nie wymagają aneksu do umowy.
3. W przypadku wydłużenia terminu realizacji Robót Inżynier kontraktu będzie  
   realizował Przedmiot umowy w okresie wynikającym z terminu ich wydłużenia, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

**§ 5**

**Wynagrodzenie, fakturowanie**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za realizację Przedmiotu zamówienia wyniesie brutto: ………….…………zł. (słownie: ………………………………………………………….………………….),

w tym VAT: ….. (…%) ………………zł. (słownie: …………..………………………….………………….),

netto: ………………………………... zł. (słownie: …………..………………………….………………….),

zwane dalej Wynagrodzeniem.

1. Powyższa kwota obejmuje także należne Inżynierowi kontraktu wynagrodzenie za czynności związane z pełnieniem funkcji Inżyniera kontraktu w okresie gwarancyjnym tj. w okresie …..- letnim liczonym od daty odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wykonanie całości Przedmiotu zamówienia, obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem Przedmiotu zamówienia.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia nastąpi 6 (słownie: sześcioma) fakturami: 5 (słownie: pięcioma) fakturami przejściowymi oraz 1 (słownie: jedną) fakturą końcową - złożonymi zgodnie z wybranym przez Inżyniera Kontraktu sposobem: w tradycyjnej formie pisemnej lub ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną:
   1. faktury przejściowe - rozliczenie fakturami przejściowymi nie może przekroczyć 90% całości Wynagrodzenia:
4. w czasie realizacji każdego z etapów, o których mowa w § 1 ust. 3 możliwe - po 2 faktury przejściowe z zastrzeżeniem ust. 4, za odebrane Roboty. Płatność faktury przez Zamawiającego nastąpi na podstawie podpisanych protokołów Odbioru częściowego, w terminie do 30 dni od dnia jej skutecznego doręczenia Zamawiającemu;
5. wysokość płatności, z zastrzeżeniem pkt 2) w każdym roku realizacji Przedmiotu zamówienia zamykać się będzie kwotami:

- płatność do kwoty 1/3 wartości Oferty brutto – za I etap

- płatność do kwoty 1/3 wartości Oferty brutto – za II etap

- płatność do kwoty 1/3 wartości Oferty brutto– za III etap

1. fakturą końcową – 10% całości Wynagrodzenia - wystawioną po dokonaniu Odbioru Końcowego płatną w terminie do 30 dni od dnia jej skutecznego doręczenia Zamawiającemu na podstawie podpisanego przez Inżyniera kontraktu bezusterkowego protokołu Odbioru końcowego.
2. Faktura złożona w formie pisemnej będzie wystawiona na:

**- Nabywcę: Powiat Włocławski, ul. Cyganka 28, 87-800 Włocławek, NIP: 888-311-57-91**

**- Odbiorca/Płatnik: Starostwo Powiatowe we Włocławku, ul. Cyganka 28, 87-800 Włocławek**

1. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna być przesłana drogą elektroniczną za pośrednictwem systemu teleinformatycznego pod adresem: [www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl](http://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl)

**Nazwa skrzynki: Starostwo Powiatowe we Włocławku**

**Dane identyfikacyjne skrzynki:**

**Typ numeru PEPPOL: NIP**

**Numer PEPPOL: 8882403080**

1. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (Dz. U. 2020 r. poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za nie wykonanie lub nie należyte wykonanie umowy będą kary umowne z następujących tytułów :
   1. Inżynier kontraktu zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących okolicznościach i w wysokości:
2. w przypadku każdorazowego , zawinionego i potwierdzonego niewykonania, nieterminowego wykonania lub nienależytego wykonania każdego przypadku z obowiązków określonych w §3 umowy oraz w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ - w wysokości 0,5% Wynagrodzenia,
3. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Inżyniera kontraktu - w wysokości 10% Wynagrodzenia,
4. z tytułu odstąpienia przez Inżyniera kontraktu od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% Wynagrodzenia,
5. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Inżynierowi kontraktu kar umownych w następujących przypadkach:
6. z tytułu odstąpienia Inżyniera kontraktu od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% Wynagrodzenia z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Pzp ,
7. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn niezależnych od Inżyniera kontraktu - w wysokości 10% Wynagrodzenia z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Pzp.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści (na zasadach ogólnych) .
9. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z Wynagrodzenia.

**§ 7**

**Zmiany umowy**

1. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, możliwe są w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany w treści umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania niniejszej umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
3. konieczności bądź potrzeby zmiany osób wykonujących/pełniących funkcje inspektora nadzoru w szczególności w przypadku zaistnienia siły wyższej, śmierci, choroby, nieszczęścia, wypadku, zdarzenia losowego , innego braku zdolności współpracy uniemożliwiającego wykonanie Przedmiotu zamówienia. Powyższe nastąpi poprzez przedstawienie odpowiednich dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie;
4. siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu zamówienia ;
5. zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w Dokumentacji projektowej;
6. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację Przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
7. w przypadku jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1. ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
8. zmiany wysokości płatności poszczególnych faktur przejściowych i sposobu rozliczenia z Wykonawcą.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 5 Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez przedstawienie w tym celu odpowiednich dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
10. Z uwagi na czas trwania umowy przez okres dłuższy niż 12 miesięcy przewiduje się wprowadzenie odpowiednich zmian wysokości Wynagrodzenia w przypadku zmiany:
11. stawki podatku od towarów i usług,
12. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
13. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
14. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w [ustawie](https://sip.lex.pl/#/document/18781862?cm=DOCUMENT) z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

**Zmiana kwoty Wynagrodzenia dokonywana w oparciu o art. 142 ust.  5 ustawy Pzp winna być poparta odwołaniem się do stosownych wyliczeń, które przybiorą postać dokumentów załączanych wniosku Inżyniera kontraktu. Wyłącznie uzasadniony i poparty stosownymi wyliczeniami wniosek stanowił będzie dla Zamawiającego podstawę do zmiany wysokości Wynagrodzenia.**

1. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
3. Z wnioskiem o zmianę treści umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

**§ 8**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Strony uzgodniły, że Inżynier kontraktu w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ………………..w wysokości **5%** przedstawionej w ofercie ceny brutto, co stanowi kwotę: ………………… złotych (słownie: ……………………..).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Inżyniera kontraktu, w tym, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Inżyniera kontraktu o zapłatę kar umownych.
3. Kwota w wysokości ………………… złotych (słownie: ……………………..), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia .
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie na zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonywania obowiązków Inżyniera kontraktu w okresie gwarancji i rękojmi, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ………………… złotych (słownie: ……………………..), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
5. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Inżyniera kontraktu w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r.– Kodeks Cywilny Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
   1. Zamawiającemu, w następujących przypadkach:
      1. wystąpiły okoliczności określone w treści art. 145 ustawy Pzp - zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
      2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Inżyniera kontraktu wykorzystywanego do realizacji Przedmiotu zamówienia,
      3. Inżynier kontraktu nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni ,
   2. Inżynierowi kontraktu , w następujących przypadkach:
      1. Zamawiający w czasie jednego miesiąca od upływu terminu, określonego niniejszą umową za zapłatę faktur, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty, pomimo dodatkowego wezwania.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, Zamawiającemu odstąpienie od umowy w tym przypadku przysługuje w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Inżynier kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 10**

**Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
2. zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1–1b, 1d i 1e ustawy Pzp;
3. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;
4. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Inżynier kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**Postanowienia końcowe**

**§ 11**

Spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu według siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

1. O ile nie zostało to wyraźnie określone inaczej, wszelkie zawiadomienia i inna korespondencja na podstawie Umowy będzie sporządzona w formie pisemnej i uznawana za należycie doręczoną, jeżeli będzie wysłana na następujące adresy do korespondencji i poczty elektronicznej stron:

Zamawiający : …………………………………

Inżynier Kontraktu : …………………………………..

1. Strony niezwłocznie poinformują się nawzajem o wszelkich zmianach adresów. Do czasu powiadomienia o zmianie, wszelkie zawiadomienia przesłane na poprzedni adres będą uznawane za otrzymane w normalnym trybie.

**§ 13**

1. Inżynier kontraktu ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
2. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Inżynier kontraktu powierzył wykonanie zamówienia, Wykonawca odpowiada jak za własne.
3. Inżynier kontraktu przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania Przedmiotu zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Inżyniera kontraktu wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
5. Inżynier kontraktu jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnego zespołu.
6. Okazanie przez Inżyniera kontraktu dowodów rozliczenia się z podwykonawcami za prace będące przedmiotem odbioru stanowi podstawę do dokonania odbioru przedmiotu zamówienia. W przypadku braku podwykonawców Inżynier kontraktu złoży, jako załącznik do faktury, stosowne oświadczenie o zrealizowaniu przedmiotu zamówienia bez udziału podwykonawców.
7. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Inżynier kontraktu zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Przedmiotu zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację Przedmiotu zamówienia.

**§ 14**

Inżynier kontraktu nie może przenieść wierzytelności z umowy na osobę trzecią, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

**§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy k.c. oraz ustawy Pzp.

**§ 16**

Załączniki wymienione w umowie stanowią jej integralną część.

**§ 17**

Wszelkie zmiany umowy niezależnie od odrębnych zapisów tej kwestii w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 18**

Treść umowy stanowią tajemnicę handlową w zakresie, w jakim jej udostępnienie osobom trzecim nie wynika z przepisów powszechnie obowiązujących.

**§ 19**

Nieważność któregokolwiek postanowienia umowy nie skutkuje nieważnością całej umowy. W takiej sytuacji umowa zostanie odpowiednio zmieniona przez Strony, przy czym w pierwszej kolejności stosuje się wykładnię innych postanowień niniejszej Umowy.

**§ 20**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Inżyniera kontraktu i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

***ZAMAWIAJĄCY: INŻYNIER KONTRAKTU:***

Załączniki:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (w tym Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – zał. nr 6 do SIWZ),
2. Dokumentacja projektowa,
3. Oferta Wykonawcy.