

WYKAZ

dotyczący sprzedaży w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Uwagi
1.	<p>Województwo: <b>kujawsko-pomorskie</b></p> <p>Jednostka ewidencyjna: <b>Boniewo</b></p> <p>Obręb: <b>Lubomin Wieś</b></p> <p>Numer jednostki rejestrowej: <b>G.110</b></p> <p>Księga wieczysta: <b>WL1W/00081225/9</b></p> <p>Identyfikator działki: <b>041803_2.0011.11</b></p> <p>Numer działki: <b>11</b></p> <p>Powierzchnia: <b>0,5000 ha</b></p>	<p><b>16.000,00 zł</b> (słownie złotych: szesnaście tysięcy, 00/100)</p>	<p>Działka przeznaczona na sprzedaż stanowi wąski, wydłużony pas gruntu o powierzchni 0,5000 ha. Działka jest niezabudowana, użytkowana jako grunt rolny, w części zajęta pod ogródek przydomowy, zaplecze budynku gospodarczego oraz fragment ogrodzenia przynależnego do zabudowy siedliskowej posadowionej na sąsiedniej nieruchomości.</p> <p>Ukształtowanie terenu pofałdowane.</p> <p>Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej kategorii gminnej o nawierzchni asfaltowej.</p> <p>Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi siedlisko wiejskie, grunty niezabudowane, wykorzystywane rolniczo oraz pas drogi publicznej.</p> <p>W otoczeniu zabudowa siedliskowa, tereny niezabudowane – pola uprawne, cmentarz, kościół oraz sklep spożywczy.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Boniewo, uznanego za nieaktualne Uchwałą nr XIV/102/20 Rady Gminy z dnia 30 czerwca 2020r., działka położona w miejscowości Lubomin, obręb Lubomin Wieś, o numerze ewidencyjnym 11, stanowi użytki rolne, użytkowane przez osoby fizyczne.</p>	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) upływa z dniem 02.12.2021 roku.

**STAROSTA**

**Roman Gołębiewski**