………………………………

(miejscowość i data)

…………………………………………………

(numer rejestru organu właściwego

do przyjęcia zgłoszenia budowy , o której

mowa w art. 29 ust 1 pkt. 1a, 2 b, 19 a)

**STAROSTA WŁOCŁAWSKI**

**UL. CYGANKA 28**

**87-800 WŁOCŁAWEK**

(oznaczenie organu administracji architektoniczno-budowlanej)

**Zgłoszenie budowy z projektem, o której mowa**

**w art. 29 ust 1 pkt. 1a, 2b, 19a Ustawy Prawo budowlane**

**Inwestor:**

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i nazwisko lub nazwa |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Ulica |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nr domu, mieszkania lub lokalu |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Kod pocztowy |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Miejscowość |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Telefon/Fax |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Adres e-mail |  |

**Pełnomocnik** (jeżeli został ustanowiony):

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i nazwisko lub nazwa |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Ulica |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nr domu, mieszkania lub lokalu |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Kod pocztowy |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Miejscowość |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Telefon/Fax |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Adres e-mail |  |

Pouczenie:

1. Zgłoszenia o którym mowa należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych.
2. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia do urzędu właściwy organ nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
3. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić nie później niż po upływie 3 lat od terminu określonego w zgłoszeniu.
4. Inwestor jest zobowiązany zarejestrować dziennik budowy i zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.
5. Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy.
6. Obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie.

Sprawy załatwiane są bez zbędnej zwłoki. Załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego następuje nie później niż w ciągu 30 dni od dnia złożenia wniosku (kompletnego), przy czym do w/w terminu nie wlicza się okresów opóźnień nie wynikających z winy organu. Nałożenie przez organ uzupełnienia brakujących dokumentów przerywa bieg 21-dniowego terminu. Nie zajęcie stanowiska przez organ w ciągu 21 dni od dnia złożenia wniosku – oznacza milczącą zgodę organu na realizację przedsięwzięcia.

Wnoszę o przyjęcie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust 1 pkt. 1a, 2b, 19a **zamierzenia** mającego na celu:

□ budowa nowego budynku / nowych budynków,

□ rozbudowa istniejącego budynku / istniejących budynków,

□ nadbudowa istniejącego budynku / istniejących budynków,

□ odbudowa istniejącego budynku / istniejących budynków,

□ przebudowa istniejącego budynku / istniejących budynków,

□ wykonania robót budowlanych innych niż wymienione powyżej,

dotyczącego (nazwa i rodzaj)

|  |
| --- |
|  |

**Adres zamierzenia inwestycyjnego:**

|  |  |
| --- | --- |
| Działka(-ki) ewidencyjna(-ne) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Obręb |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Ulica |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nr |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Kod pocztowy |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Miejscowość |  |

|  |
| --- |
| **Załączniki do zgłoszenia - inwestycje wg prawa budowlanego art. 29 ust 1 pkt. 1a, 2b, 19a** |

1. **Obligatoryjne**

□ cztery egzemplarze projektu budowlanego podpisane przez osobę/y sporządzającą/e projekt i posiadającą/e stosowne uprawnienia budowlane

□ oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

□ pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika)

1. **Fakultatywne**
   1. **Załączniki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane**

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - art. 33 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

□ *Dokument wymagany[[1]](#footnote-1))* □ *Dokument niewymagany1)* □ *Potwierdzenie* *sprawdzenia[[2]](#footnote-2)* )

**2.2 Załączniki wynikające z przepisów szczególnych**

□ dowód uiszczenia opłaty skarbowej dotyczącej zgłoszenia, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej

□ dowód uiszczenia opłaty skarbowej do pełnomocnictwa, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej

……………..…………………………………………..

(podpis inwestora lub pełnomocnika)

|  |
| --- |
| WYPEŁNIA ORGAN:  Sprawdzenie kompletności zgłoszenia  □ Zgłoszenie kompletne pod względem formalnym    □ Zgłoszenie niekompletne pod względem formalnym  Wskazanie braków:  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………  (data i podpis pracownika organu) |

**OŚWIADCZENIE**

**O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)**

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. **Proszę wpisać dane inwestora(w tym adres zamieszkania lub siedziby):**

imię i nazwisko lub nazwa inwestora:...........................................................................................................................................................................................

kraj: .......................................... województwo: ...…………………………..……………………………………………..

powiat: ............................................................................................................... gmina: ..............................................................................................................

miejscowość: ........................................................................ ulica: ........................................................................nr domu: ................... nr lokalu: ...................

kod pocztowy: ...............................**telefon**/e-mail (**obowiązkowo**):……...................................................................................................................................

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): .........................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: .......................................................................................... seria i nr dokumentu: ..........................................................................................

organ wydający dokument: ...........................................................................................................................................................................................................

1. **Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora(w tym adres zamieszkania):**

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: .............................................................kraj: ................................................ województwo: ………………………………………………………...

powiat: ............................................................................................................... gmina: ..............................................................................................................

miejscowość: ........................................................................ ulica: ........................................................................nr domu: ................... nr lokalu: ...................

kod pocztowy: ............................... telefon/e-mail (nieobowiązkowo):……...................................................................................................................................

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania): .............................................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: .......................................................................................... seria i nr dokumentu: ..........................................................................................

organ wydający dokument: ...........................................................................................................................................................................................................

1. **Proszę wpisać dane nieruchomości**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: .............................................................................................. powiat: .................................................................................................................

gmina: …………………………………………………….……………..……….miejscowość: ……………………………………………………………………………

ulica: …………………………………………………………………………...…………… nr domu: …………… nr lokalu: …………… kod pocztowy: ……………...

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej: tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane:(przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

1)……………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………..

2)……………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………..

3)……………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………..

4)……………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………..

5)……………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………..

1. **Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4** Dołączam formularz B-4

***Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt3niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.***

|  |
| --- |
|  |

…………..………….......................................................................

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

1. ) Wypełnia inwestor, stawiając znak x we właściwym polu. [↑](#footnote-ref-1)
2. ) Wypełnia organ administracji architektoniczno – budowlanej, stawiając znak X we właściwym polu. [↑](#footnote-ref-2)