

Załącznik
do Uchwały Nr 612/22
Zarządu Powiatu we Włocławku
z dnia 6 maja 2022 r.

WYKAZ
dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włocławskiego
przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Uwagi
1.	Województwo: kujawsko-pomorskie Jednostka ewidencyjna: Miasto Włocławek Obręb: Włocławek KM 35 Numer jednostki rejestrowej: G. 57 Księga wieczysta: WL1W/00054092/9 Identyfikator działki: 046401_1.0350.21/16 nr działki: 21/16 pow.: 0,3894 ha	1.023.000,00 zł (słownie złotych: jeden milion dwadzieścia trzy tysiące, 00/100) Wartość ta dotyczy jedynie gruntu nieruchomości	Nieruchomość położona przy ul. Szpitalnej we Włocławku, zabudowana budynkiem użytkowanym przez Samodzielny Publiczny Zespół Przychodni Specjalistycznych we Włocławku. Budynki obecnie istniejące przewidziane są do rozbiórki. Działka ma kształt nieregularny, wydłużony, układ hipsometryczny w części wschodniej płaski, poziomy, w części zachodniej z wyraźnym nachyleniem w kierunku wschodnim. Działka posiada uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną i telekomunikacyjną. Działka nr 21/16 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, konieczne jest ustanowienie służebności drogowej.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXVII/102/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 sierpnia 2021r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Prymasa Wyszyńskiego, zawartego pomiędzy ulicą Prymasa Wyszyńskiego, ulicą Rzeczną, Parkiem Sienkiewicza, ulicą Okrzei, rzeką Wisłą oraz rzeką Zgłowiączką oraz na podstawie Rozstrzygnięcia Nadzorczego Nr 128/2021 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 6 października 2021r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 7 października 2021r., poz. 4919), działka nr 21/16 KM 35 zlokalizowana we Włocławku przy ulicy Szpitalnej znajduje się w terenie oznaczonym: - symbolem 18-U (około 99% powierzchni ww. działki) o przeznaczeniu: • podstawowym: usługi; • dopuszczalne: garaże wielokondygnacyjne - symbolem 19-U (około 1% powierzchni ww. działki) o przeznaczeniu: • podstawowym: usługi; • dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Według ww. planu część (ok. 13% powierzchni) dz. 21/16 KM 35 znajduje się w granicach obszaru o dostatecznej przydatności gruntów dla budownictwa oraz granice obszarów o złej przydatności gruntów dla budownictwa (pęczniące ility).	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.), upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu: 054 230 46 97

Wywieszono:

Zdjęto:


STAROSTA
Dorota Gabońcowska