

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM Zarząd Powiatu we Włocławku,

informuje,

że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włocławku przy ul. Cyganka 28 oraz na stronie internetowej Powiatu Włocławskiego - [www.wloclawski.pl](http://www.wloclawski.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej – <http://pow-wloclawski.rbip.mojregion.info/> zostało podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o organizowanym I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nw. nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Włocławskiego:

- 1) nieruchomości oznaczonej numerami działek: 52/10 o pow. 0,1490 ha, 50/2 o pow. 0,1136 ha i 49/7 o pow. 0,3402 ha, położonej w obrębie Włocławek KM 76, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00048177/4 zabudowanej budynkiem o funkcji: budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej;

Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włocławek zatwierdzonym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. działki oznaczone numerami: 49/7, 50/2, 52/10 KM 76 znajdują się w terenie oznaczonym jako **MW** – obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.

cena wywoławcza - 2.761.000,00 zł (słownie złotych: dwa miliony siedemset sześćdziesiąt jeden tysięcy, 00/100),

wadium: 138.050,00 zł (słownie złotych: sto trzydzieści osiem tysięcy pięćdziesiąt, 00/100),

### **Przetarg odbędzie w dniu 24 sierpnia 2022 r. o godz. 9<sup>00</sup>**

- 2) nieruchomości oznaczonej numerem działki 77 o pow. 0,3313 ha, położonej w obrębie Włocławek KM 30, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00054091/2, zabudowanej budynkiem o funkcji: oświaty, nauki i kultury oraz sportowe i budynkiem o funkcji: budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa.

Działka nr 77 KM 30 położona przy ul. Radosnej 5 we Włocławku znajduje się w terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Zazamcze, pomiędzy: ulicą Toruńską, Żwirową, terenami kolejowymi, ulicą Promienną, terenami kolejowymi, ulicą Hutniczą, Budowlanych, Wieniecką i granicą miasta, zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIX/120/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 5 października 2021 roku, poz. 4837). Zgodnie z ww. miejscowym planem przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu **symbolem 23U** o przeznaczeniu terenu: zabudowa usług nieuciążliwych. (...) Adaptacja zabudowy i funkcji.

cena wywoławcza - 1.976.000,00 zł (słownie złotych: jeden milion dziewięćset siedemdziesiąt sześć tysięcy, 00/100),

wadium: 98.800,00 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset, 00/100).

**Przetarg odbędzie w dniu 24 sierpnia 2022r. o godz. 11<sup>00</sup>**

**Przetargi odbędą się w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włocławku**

**przy ul. Stodólnej 68, pokój nr 206, II piętro.**

**Wadium w wyżej podanych wysokościach należy wpłacić najpóźniej do dnia 17 sierpnia 2022r.**

**na konto depozytowe** Starostwa Powiatowego podane na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej: <https://pow-wloclawski.rbip.mojregion.info/numer-rachunku-bankowego-do-wplaty-wadium-na-sprzedaz-nieruchomosci/>

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przed otwarciem przetargu do: pisemnego oświadczenia, że miały możliwość zapoznania się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości objętej przetargiem na gruncie (w terenie), granicami nieruchomości, przebiegiem infrastruktury technicznej i stanu zadrzewienia i nie wnoszą żadnych zastrzeżeń oraz zapoznania się z regulaminem przetargu, który przyjmuje jako obowiązujący, oraz, że wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.

**Dodatkowe informacje** o przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Włocławku przy ul. Stodólnej 68, I piętro, pok. 101, tel. (0-54) 230-46-97, od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu.