

Uchwała nr 669/22
Zarządu Powiatu we Włocławku
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Włocławskiego.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) i art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526), uchwała się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości informację o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Włocławskiego:

- 1) nieruchomości oznaczonej numerami działek: 52/10 o pow. 0,1490 ha, 50/2 o pow. 0,1136 ha i 49/7 o pow. 0,3402 ha, położonej w obrębie Włocławek KM 76, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00048177/4 zabudowanej budynkiem o funkcji: budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej;
 - 2) nieruchomości oznaczonej numerem działki 77 o pow. 0,3313 ha, położonej w obrębie Włocławek KM 30, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00054091/2, zabudowanej budynkiem o funkcji: oświaty, nauki i kultury oraz sportowe i budynkiem o funkcji: budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa;
- o treści zawartej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Informację, o której mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na okres 7 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Powiatu Włocławskiego – Starostwo Powiatowe we Włocławku, ul. Cyganka 28, a także zamieszczenie na stronie internetowej Powiatu Włocławskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Włocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Zarząd Powiatu w składzie:

Roman Gołębiwski

Jan Ambrożewicz

Agata Wojtkowska

Jacek Jabłoński

Grzegorz Śledziński

Uzasadnienie

Potrzeba podjęcia uchwały w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Włocławskiego wynika z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213).

Uchwałą Nr 638/22 z dnia 3 czerwca 2022 r. Zarządu Powiatu we Włocławku ogłosił pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Włocławskiego, tj.:

- 1) nieruchomości oznaczonej numerami działek: 52/10 o pow. 0,1490 ha, 50/2 o pow. 0,1136 ha i 49/7 o pow. 0,3402 ha, położonej w obrębie Włocławek KM 76, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00048177/4 zabudowanej budynkiem o funkcji: budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej;
- 2) nieruchomości oznaczonej numerem działki 77 o pow. 0,3313 ha, położonej w obrębie Włocławek KM 30, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00054091/2, zabudowanej budynkiem o funkcji: oświaty, nauki i kultury oraz sportowe i budynkiem o funkcji: budynki produkcyjne usługowe i gospodarce dla rolnictwa.

Przetargi przeprowadzone zostały w dniu 24 czerwca br. w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włocławku.

Zgodnie z protokołem sporządzonym przez komisję przetargową, przetarg na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerami działek: 52/10 o pow. 0,1490 ha, 50/2 o pow. 0,1136 ha i 49/7 o pow. 0,3402 ha, położonej w obrębie Włocławek KM 76, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00048177/4, zakończył się wynikiem pozytywnym.

Natomiast zgodnie z protokołem sporządzonym przez komisję przetargową, przetarg na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 77 o pow. 0,3313 ha, położonej w obrębie Włocławek KM 30, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00054091/2, zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie spełnił warunków udziału w przetargu.

Zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą albo jeżeli w przetargu pisemnym nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej, a także jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu.

Podjęcie uchwały nie skutkuje wydatkami z budżetu powiatu.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie uchwały w zaproponowanej wersji.

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGÓW

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213), Powiat Włocławski reprezentowany przez Zarząd Powiatu we Włocławku podaje do publicznej wiadomości:

informację o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Włocławskiego

1. nieruchomość oznaczona numerami działek: 52/10 o pow. 0,1490 ha, 50/2 o pow. 0,1136 ha i 49/7 o pow. 0,3402 ha, położona w obrębie Włocławek KM 76, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00048177/4.

Przetarg odbył się w dniu 24 sierpnia 2022 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włocławku przy ul. Stodólnej 68, pokój nr 206, II piętro

cena wywoławcza - 2.761.000,00 zł (słownie złotych: dwa miliony siedemset sześćdziesiąt jeden tysięcy, 00/100),

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 2.788.610,00 zł (słownie złotych: dwa miliony siedemset osiemdziesiąt osiem tysięcy sześćset dziesięć, 00/100)

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0

nabywca nieruchomości – WIKSBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Lipnie.

2. nieruchomość oznaczona numerem działki 77 o pow. 0,3313 ha, położona w obrębie Włocławek KM 30, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W/00054091/2.

Przetarg odbył się w dniu 24 sierpnia 2022 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włocławku przy ul. Stodólnej 68, pokój nr 206, II piętro

Cena wywoławcza nieruchomości: 1.976.000,00 zł (słownie złotych: jeden milion dziewięćset siedemdziesiąt sześć tysięcy, 00/100)

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – brak

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 1

nabywca nieruchomości – przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie spełnił warunków udziału w przetargu.

Powyższą informację wywiesza się na okres 7 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Powiatu Włocławskiego – Starostwo Powiatowe we Włocławku, ul. Cyganka 28, a także zamieszcza na stronie internetowej Powiatu Włocławskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej.