

Włocławek, dnia 01 października 2019 r.

ZP.272.1.9.2019

Do wszystkich Wykonawców

Uprzejmie informuję, że na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Od Wykonawców wpłynęły zapytania dotyczące przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: **„Podniesienie jakości praktycznej nauki zawodu poprzez doposażenie szkoły prowadzącej kształcenie zawodowe – Budowa Placówki Kształcenia Zawodowego wraz z pracownikami praktycznej nauki zawodu z niezbędną infrastrukturą techniczną w Zespole Szkół w Izbicy”**

Poniżej zamieszczamy treść zapytania wraz z odpowiedziami:

Pyt. 1

Zgłaszamy uwagę co do sposobu rozmieszczenia pasma świetlnego na dachu. Umieszczenie pasma świetlnego w połaci dachowej krytej płytą warstwową, równolegle dłuższym bokiem do kalenicy, spowoduje problemy z odprowadzaniem wody opadowej i śniegu z dachu. Na dachu będzie 12 metrowa „zaporą”, która znacznie utrudni odprowadzanie wody opadowej i śniegu z dachu. Może się to przyczynić do problemów z uzyskaniem szczelności dachu i w skrajnych przypadkach nawet pasma świetlnego. Świetlików pasmowych w połaci dachowej poniżej kalenicy i równoległych do kalenicy nie stosuje się zwłaszcza w dachach krytych płytą warstwową. Ponadto pasma świetlne i świetliki zaleca się montować w dachu o kącie nachylenia do 10°. Projektowany dach ma kąt nachylenia 18°. Prosimy o podanie prawidłowego rozwiązania dla świetlików (np. świetliki punktowe), wraz ze szczegółami obróbek takiego świetlika, aby zapewnić swobodny odpływ wody opadowej oraz śniegu z dachu i uszczelnić świetlik. Przy zastosowaniu świetlika poniżej kalenicy konieczna będzie dodatkowa obróbka blacharska od kalenicy aż do świetlika.

Odpowiedź:

Świetlik należy wykonać zgodnie z projektem, a poszczególne części montować zgodnie z instrukcją producenta oraz na kołnierzu ponad połacią dachową. Wzdłuż boków całości należy wykonać szczelną obróbkę blacharską. Przykład w załączeniu – załącznik nr 1.

Pyt. 2

Proszę prawidłowo określić wymagany współczynnik U dla świetlika lub proszę wskazać producenta świetlików z poliwęglanu o współczynniku $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Z informacji od producentów świetlików z poliwęglanu wynika, że wskazany w dokumentacji współczynnik $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ jest nieosiągalny.

Odpowiedź:

Dopuszcza się zastosowanie świetlika o $U_{\max}=1.1$ zgodnie z DzU poz. 926 z dnia 13.08.2013 r. [Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie] z późn. zm. Gorsze wartości są niedopuszczalne.

Pyt. 3

W dokumentacji projektowej załączono rys.Z02 – DETAL 1 – UTWARDZENIE BITUMICZNE na podbudowie z kruszywa. Brak takich pozycji w przedmiarze. Czy utwardzenie to wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak, to proszę uzupełnić przedmiar o brakujące pozycje.

Odpowiedź:

Utwardzenie bitumiczne nie występuje. Pominąć rysunek.

Pyt. 4

Proszę załączyć rysunek zbrojeniowy dla daszku żelbetowego opisanego na rys. K9.

Odpowiedź:

Załączony został rysunek zbrojeniowy dla daszku żelbetonowego opisanego na rys. K9 – załącznik nr 2

Pyt. 5

Brak w przedmiarze pozycji dotyczących przyłącza wodociągowego – około 72,24 m. Czy przyłącze to wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak, to proszę uzupełnić przedmiar o brakujące pozycje.

Odpowiedź:

Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pyt. 6

W związku z zapisem w rozdz. III SIWZ stanowiącym, że podstawą określenia ceny ryczałtowej za przedmiot zamówienia jest dokumentacja projektowa oraz ilości robót wynikające z tej dokumentacji proszę o uzupełnienie dokumentacji o wykaz wyposażenia nie ujętego w folderze "SPECYFIKACJA WYPOSAŻENIA" a podlegające wycenie wraz z ich szczegółowym opisem. W przedmiarze robót w rozdziale 3 WYPOSAŻENIE występują pozycje które nie są ujęte w dokumentacji, brak ich opisu i parametrów niezbędnych do wyceny. Niektóre z pozycji dublują się np. z wyposażeniem pracowni gastronomicznej wg. SPECYFIKACJI WYPOSAŻENIA.

Odpowiedź:

Zgodnie z przedmiarem Wyposażenia.

Pyt. 7

W dokumentacji przetargowej załączono 2 różne opisy do PROJEKTU WYKONAWCZEGO, w folderze PB OPIS jest plik oznaczony 19_2019_07_10_TOM II_CKP_PW z ilością stron 46.

W folderze PW OPIS jest plik oznaczony 19_2019_06_27_TOM II_CKP_PW z ilością stron 36.

Opisy te różnią się między sobą np. w opisie central wentylacyjnych (rozdział 8).

Jednocześnie w folderze PB OPIS występuje klimatyzacja a w folderze PW OPIS brak wzmianki o klimatyzacji. Na podstawie którego z tych opisów należy dokonać wyceny ?

Odpowiedź:

Jest jeden opis projektu wykonawczego oznaczony w folderze PW. Jest to opis aktualny.

Pyt. 8.

W związku z powyższym czy klimatyzacja wchodzi w zakres oferty?

Odpowiedź:

Nie, klimatyzacja nie wchodzi w zakres oferty. Proszę pominąć Rysunek S06 w Projekcie wykonawczym.

Pytania do odpowiedzi nr 4 i nr 6 z dnia 23 września 2019 r.

Pyt. 9

Z załączonego projektu nie wynika, że cały teren ma być wyrównany. Nigdzie nie opisano rzędnych projektowanych. Nasuwają się kolejne pytania związane z tą odpowiedzią:

1. Do jakich rzędnych należy wyrównać teren? Brak jakichkolwiek rzędnych projektowanych terenu w załączonych materiałach. Proszę załączyć projekt zagospodarowania terenu z rzędnymi projektowanymi lub wskazać na którym rysunku są opisane rzędne projektowane.
2. Jakie rzędne są przy wejściach do budynku. Rzędna posadzki to 125,35 m n.p.m, rzędna istniejąca terenu przy wejściu głównym to 125,0 a przy wejściu ewakuacyjnym około 127,8, a rzędne nowoprojektowane są nieopisane, brak również schodów i podjazdów do budynku.
3. Odpowiedź na pytanie 6 jest sprzeczna z odpowiedzią na pytanie 4. Skoro cały teren ma być wyrównany to gdzie ma być wykonana ściana oporowa? Na rysunku ściany oporowej rzędna terenu z jednej strony jest oznaczona jako 129,0 a z drugiej strony 125,2 m n.p.m., jest to różnica w rzędnych terenu 3,8m. W miejscu wrysowania ściany oporowej (DET.3) na rys. Z01 w PZT_PW różnica rzędnych terenu w tym miejscu od południa to najwyżej kilka cm. Czy ściana ta ma być wykonana w miejscu wrysowania i usypany ma być nasyp do rzędnej 129,0 m.n.p.m? Tak wynika z odpowiedzi, ale to jakaś pomyłka. Proszę o jednoznaczną odpowiedź : czy ściana oporowa wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak, to proszę ją prawidłowo wrysować.

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem różnica poziomu od strony północnej ma być zniwelowana. Rysunek w załączeniu. Ilość masy ziemnej do zniwelowania jest podana w przedmiarze.

Projektowane zagospodarowanie wskazano na projekcie zagospodarowania działki. Jak wyżej. Miejsce lokalizacji detalu nr 3 - długość 1452 lokalizacja zgodnie z PZT narożnik PD-ZACH.

Pytanie do odpowiedzi na pyt.7 z dnia 23 września 2019 r.

Pyt. 10

Proszę wskazać na którym z rysunków opisano rzędne drogi dojazdowej, placu manewrowego i chodników z określeniem spadków terenu skoro odprowadzenie wód deszczowych ma być na teren działki. Na projekcie zagospodarowania - rys. Z01 w PZT_PW brak takich informacji, opisane są jedynie rzędne istniejące terenu i jedna rzędna na przekroju przez miejsce postojowe. Proszę uzupełnić dokumentację o brakujące rzędne projektowane wzdłuż drogi i na projektowanych chodnikach i dojeźdach do budynku.

Odpowiedź:

Rzędne są istniejące i nie mogą się zmienić.

Pytanie do odpowiedzi na pyt.17, 18 i 37 z dnia 23 września 2019 r.

Pyt. 11

Proszę wyjaśnić niezgodność między tymi odpowiedziami. Są dwa przedmiary w których ujęte jest wyposażenie. Jeden zawiera tylko wykaz wyposażenia zgodny ze Specyfikacją wyposażenia. W drugim przedmiarze na budynek jest rozdział nr 3 „Wyposażenie stałe – pracownia gastronomiczna”, w którym wstawiono pozycje sprzeczne w ilościach z załączoną Specyfikacją wyposażenia i rysunkiem P3A. Np. W Specyfikacji wyposażenia pracowni gastronomicznej w poz.17 są 3 kuchenki indukcyjne z piekarnikiem a w poz.253 przedmiaru 6 szt. Ile kuchenek przyjąć do wyceny, 3szt; 6 szt czy 9 szt? Ile zlewozmywaków przyjąć do wyceny 16 szt jak w pozycji 250 przedmiaru, czy 6 stołów roboczych z dwukomorowym zlewozmywakiem jak w poz.7 Specyfikacji wyposażenia. Ile okapów przyjąć do wyceny ? W

żadnym z wykazów nie ma krzeseł w pracowni elektryki a są na rysunku. Dla jednoznacznego opisu przedmiotu zamówienia proszę załączyć jeden ostateczny wykaz kompletnego wyposażenia wraz z opisami oraz zaktualizować rysunek P3A - Rzut Parteru – wyposażenie.

Odpowiedź:

Wyposażenie stałe jest ujęte w zestawieniu wyposażenia w projekcie. Uzupełnieniem jest przedmiar na wyposażenie ruchu nie należące do wyposażenia stałego budynku, a wchodzące w zakres zamówienia. Jednocześnie informuję, iż należy przyjąć do wyceny 6 szt. kuchenek indukcyjnych (zgodnie z przedmiarem).

Rysunki mają charakter poglądowy.

Pyt. 12

Brak jednoznacznej odpowiedzi na pytania nr 32, 33, 34. Proszę o potwierdzenie, że w związku z różnymi opisami w dokumentacji materiałów na parapety wewnętrzne, zewnętrzne i orygnnowanie dobór materiałów leży w gestii Wykonawcy.

Odpowiedź:

Parapety i wykończenie należy wykonać zgodnie z projektem. Przedmiar ma charakter pomocniczy. Podstawą jest projekt.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż pozycja 15 – Pracownia gastronomiczna nr 5, należy przyjąć „Piec konwekcyjno-parowy/piekarnik z termoobiegiem” moc od 18 KW do 30 KW oraz waga do 300 kg.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.



STAROSTA
Roman Gołębiewski