

Uchwała nr 195/19
Zarządu Powiatu we Włocławku
z dnia 17 grudnia 2019 r.
w sprawie wyrażenia zgody na czasowe dysponowanie nieruchomościami
stanowiącymi własność Powiatu Włocławskiego.

Na podstawie art. 32 ust 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019r., poz. 511, poz. 1571, poz. 1815), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.¹), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Fibee IV spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wysogotowie na umieszczenie na wskazanych w pkt 1 i w pkt 2 nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Włocławskiego, światłowodowej infrastruktury telekomunikacyjnej, m.in. mikrokanalizacji, kabli doziemnych (podziemnych), skrzynek oraz innych urządzeń w związku z realizacją projektu w ramach Działania 1.1 Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa „Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego Internetu o wysokich przepustowościach”, tj. na nieruchomości:

- 1) położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Lubraniec, jednostka ewidencyjna Lubraniec - Miasto, oznaczonej numerem działki 216, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1W/00060004/1;
- 2) położonej w obrębie ewidencyjnym Lubraniec Parcele, jednostka ewidencyjna Lubraniec – Obszar Wiejski, oznaczonej numerem działki 127/2, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1W/00059698/2.

2. Prace związane z wykonaniem wymienionej w ust. 1 infrastruktury należy prowadzić zgodnie z przepisami prawa, przede wszystkim zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.).

3. Prace związane z wykonaniem wymienionej w ust. 1 infrastruktury na nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 z późn. zm.).

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924, i poz. 2020.

§ 2. Po zakończeniu inwestycji inwestor zobowiązany jest do przywrócenia nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 do stanu pierwotnego niezwłocznie po zakończeniu robót.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Włocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 17 grudnia 2019 r.

Zarząd Powiatu w składzie:

1. Roman Gołębiewski
2. Jan Ambrożewicz
3. Agata Wojtkowska
4. Jacek Jabłoński
5. Grzegorz Śledziński

Uzasadnienie

Pismem z dnia 5 grudnia 2019 r. Fibee IV spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wysogotowie, reprezentowana przez Pana Janusza Boruszaka, wystąpiła o wyrażenie zgody na umieszczenie na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Włocławskiego, światłowodowej infrastruktury telekomunikacyjnej, m.in. mikrokanalizacji, kabli doziemnych (podziemnych), skrzynek oraz innych urządzeń w związku z realizacją projektu w ramach Działania 1.1 Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa „Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego Internetu o wysokich przepustowościach”.

Do wniosku dołączono projekty zagospodarowania terenu przedstawiające zakres działek objętych inwestycją.

Inwestycja będzie realizowana na niżej wskazanych nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Włocławskiego:

- 1) położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Lubraniec, jednostka ewidencyjna Lubraniec - Miasto, oznaczonej numerem działki 216, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1W/00060004/1;
- 2) położonej w obrębie ewidencyjnym Lubraniec Parcele, jednostka ewidencyjna Lubraniec – Obszar Wiejski, oznaczonej numerem działki 127/2, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1W/00059698/2; nieruchomość ta ujęta jest w ewidencji zabytków jako dobro kultury z 1 ćw. XIXw.

Do wniosku zostały dołączone zgody na umieszczenie infrastruktury telekomunikacyjnej, które należy podpisać i odesłać. Zgodnie z § 2 ust. 6 i 7 tego dokumentu, korzystanie z nieruchomości przez Operatora – Fibee IV sp. z o.o., jest nieodpłatne, wszelkie koszty związane z budową i utrzymaniem infrastruktury ponosić będzie Operator. W przypadku zbycia nieruchomości Powiat Włocławki będzie zobowiązany do ustanowienia na rzecz Operatora ograniczonego prawa rzeczowego, tj. służebności przesyłu, a wszelkie koszty niezbędne do ustanowienia służebności przesyłu pokrywa Operator.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Ponadto zgodnie z art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Mając powyższe na uwadze, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o podjęcie uchwały w zaproponowanej wersji.