

BROI.0007.14.2020

**UCHWAŁA NR XIV/131/20
RADY POWIATU WE WŁOCŁAWKU
z dnia 28 lutego 2020 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat terenu pod parking Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku znajdującego się przy ul. Szpitalnej 6a w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. z 2018 r. poz. 1629 i 2190, 2219 oraz z 2019 r. poz. 492 i 730, 959) w związku z § 5 ust. 5 pkt 1 i § 4 ust. 2 i 3 uchwały nr XXIII/242/13 Rady Powiatu we Włocławku z dnia 17 czerwca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku, uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat terenu pod parking Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku znajdującego się przy ul. Szpitalnej 6a w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 28 lutego 2020 r.

*Przewodniczący Rady
Zygmunt Stanisław Wierzowiecki*

Uzasadnienie

Samodzielny Publiczny Zespół Przychodni Specjalistycznych we Włocławku jest podmiotem leczniczym niebędącym przedsiębiorcą, którego organem założycielskim jest Powiat Włocławski. Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej podmiot tworzący w tym przypadku Rada Powiatu określa zasady dotyczące zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku.

Wobec powyższego w związku z § 4 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XXIII/242/13 Rady Powiatu we Włocławku z dnia 17 czerwca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku, zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie na rzecz jednego podmiotu, nieruchomości o powierzchni równej lub przekraczającej 50 m² wymaga każdorazowo zgody podmiotu tworzącego.

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku zgodnie z w/w uchwałą złożył wniosek o wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat terenu pod parking, po wcześniej zasięgniętej opinii Rady Społecznej w tej sprawie w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem dzierżawy jest teren pod parking samochodowy o powierzchni 2146,7 m² na okres 3 lat. Teren pod parking znajdujący się na terenie Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku przy ul. Szpitalnej 6a planuje się oddać w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Dotychczasowy dzierżawca wywiązuje się sumiennie z nałożonych obowiązków, tj.: utrzymywania porządku i czystości, a w okresie zimowym odśnieżania. Wydzierżawienie terenu pod parking samochodowy zapewni bezpieczeństwo pojazdów parkujących na terenie zakładu. Oddanie w dzierżawę tego terenu nie będzie ograniczać dostępności do udzielanych przez zakład świadczeń, a zapewni dodatkowe środki finansowe z czynszu.

W okresie poprzedniej 3-letniej umowy wartość pozyskanych środków finansowych wyniosła 106.789,27 zł. (rok 2017 – 35.746,20, rok 2018 – 36.587,07 i rok 2019 – 34.456 zł.) Planowana wartość środków finansowych z dzierżawy w okresie następnej umowy wzrośnie o ok. 10 % w stosunku rocznym.

Wnoszę o podjęcie uchwały w zaproponowanej wersji.