

**Protokół nr 96/20
z posiedzenia Zarządu Powiatu we Włocławku
w dniu 3 lipca 2020 r.**

Starosta Włocławski Pan Roman Gołębiowski o godzinie 12¹⁰ otworzył posiedzenie Zarządu Powiatu we Włocławku, zwołane w trybie § 67 ust.3 Statutu Powiatu Włocławskiego, powitał wszystkich zebranych. Starosta stwierdził, że w obradach Zarządu, uczestniczy 4 członków Zarządu (nieobecny pan Grzegorz Śledziński), co wobec ustawowego składu Zarządu Powiatu wynoszącego 5 osób stanowi wymagane quorum. Lista obecności członków Zarządu Powiatu oraz zaproszonych osób stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Zarząd Powiatu jednogłośnie 4 głosami „Za” przyjął porządek obrad, który przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia Zarządu Powiatu we Włocławku, stwierdzenie quorum oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie Protokołu nr 95/20 z dnia 26 czerwca 2020 r.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały Zarządu Powiatu w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Powiatu Włocławskiego.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały Zarządu Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włocławskiego służebnością przesyłu.
5. Wyrażenie zgody na zmianę zestawienia kosztów realizacji zadania wyłonionego w ramach otwartego konkursu ofert realizowanego przez Miejsko-Gminny Klub Sportowy „Lubraniec”.
6. Przyjęcie treści upoważnienia – oświadczenia jednostki samorządu terytorialnego będącej właścicielem obiektu wybudowanego w ramach programu „Moje boisko Orlik 2012” do Projektu Lokalny Animator Sportu.
7. Wyrażenie zgody na złożenie oświadczenia woli zawarcia umowy z Ogólnopolską Siecią Edukacyjną i złożenie wniosku do operatora OSE o świadczenie publicznie usług telekomunikacyjnych dla dyrektorów szkół prowadzonych przez powiat włocławski.
8. Sprawy różne.
9. Zakończenie obrad.

Ad. 2

Zarząd Powiatu, po zapoznaniu jednogłośnie 4 głosami „Za” przyjął Protokół nr 95/20 z dnia 26 czerwca 2020 r.

Ad. 3

Wprowadzenia do tematu dokonał pan Zygmunt Bałuta – naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami. Poinformował członków Zarządu, że potrzeba podjęcia uchwały w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Włocławskiego wynika z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Uchwałą Nr 253/20 z dnia 14 maja 2020 r. Zarząd Powiatu we Włocławku ogłosił pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Włocławskiego, tj. nieruchomości oznaczonej numerami działek: 148/5 o pow. 0,0473 ha, 149/5 o pow. 0,1138 ha i 149/7 o pow. 0,0026 ha, położonej w obrębie Miasto Chodecz, jednostka ewidencyjna Chodecz – Miasto, zabudowanej budynkiem o funkcji: oświaty, nauki i kultury oraz sportowe oraz nieruchomości oznaczonej numerem działki 371 o pow. 0,0480 ha, położonej w obrębie Miasto Chodecz, jednostka ewidencyjna Chodecz – Miasto, zabudowanej budynkiem o funkcji: oświaty, nauki i kultury oraz sportowe i budynkiem o funkcji: pozostałe budynki niemieszkalne. Przetargi przeprowadzone zostały w dniu 24 czerwca br. w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włocławku. Zgodnie z protokołami sporządzonymi przez komisję przetargową, przetargi na sprzedaż ww. nieruchomości stanowiących własność Powiatu Włocławskiego, zakończyły się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie spełnił warunków udziału w żadnym z przetargów. Zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą albo jeżeli w przetargu pisemnym nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej, a także jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu.

Starosta przeprowadził procedurę głosowania.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (4 głosami „Za”) podjął uchwałę nr 273/20 w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Powiatu Włocławskiego.

Ad. 4

Wprowadzenia do tematu dokonał pan Zygmunt Bałuta – naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami. Poinformował członków Zarządu, że pismem z dnia 17 czerwca 2020 r. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. we Włocławku, wystąpiło do Starosty Włocławskiego z prośbą o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Włocławskiego położonych w obrębie 470 – Włocławek KM 47, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, oznaczonych numerami działek: 71/2 o powierzchni 0,0725 ha, 72/2 o powierzchni 0,0763 ha. W dniu 14 grudnia 2018r. pomiędzy Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

z siedzibą we Włocławku, reprezentowanym przez Prokurenta Edytę Kwaśniewską – Pasikowską i Prokurenta Annę Paluszkiewicz (zwanym w umowie „Dostawcą”) a Powiatem Włocławskim, reprezentowanym przez Starostę Włocławskiego – Romana Gołębiewskiego i Wicestarostę – Jana Ambrożewicza (zwanym w umowie „Odbiorcą”) została zawarta umowa NI Nr 32/12/2018. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci ciepłowniczej projektowanego budynku biurowego przy ul. Związków Zawodowych dz. ew. 72/2, 73/2, 74/3 KM 47, celem realizacji dostawy ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i wentylacji. W § 8 pkt 1 i 5 niniejszej umowy dokonano zapisu: „Odbiorca w terminie do dnia 30 kwietnia 2020 r. doprowadzi do ustanowienia na rzecz Dostawcy, w formie aktu notarialnego służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 71/2 i 72/2 KM 47, polegającej na prawie całodobowego wstępu, przechodu i przejazdu. Odbiorca nie będzie w przyszłości rościł sobie praw do przyłączy i węzła ciepłego, ani próbował czerpać korzyści z faktu ich istnienia na jego terenie, nie będzie też żądał wynagrodzenia z jakiegokolwiek tytułu (dzierżawa, najem, służebność). Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). W myśl § 11 i 12 Załącznika do Uchwały nr XXIII/257/04 Rady Powiatu we Włocławku z dnia 27 października 2004r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, zarząd może obciążać nieruchomości stanowiące własność powiatu z zachowaniem przepisów kodeksu cywilnego, ustawy o samorządzie powiatowym oraz ustawy o księgach wieczystych i hipotece. Koszty umów w oparciu, o które następuje obciążenie nieruchomości powiatu ponoszą podmioty na rzecz których obciążenie następuje. W niniejszej sprawie będą to koszty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz ujawnieniem w księdze wieczystej służebności przesyłu. Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Starosta przeprowadził procedurę głosowania.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (4 głosami „Za”) podjął uchwałę nr 274/20 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włocławskiego służebnością przesyłu.

Ad. 5

Wprowadzenia do tematu dokonała pani Agata Wojtkowska – członek Zarządu. Poinformowała członków Zarządu, że Zarząd Miejsko-Gminnego Klubu Sportowego „Lubraniec” zwrócił się z prośbą o korektę poszczególnych pozycji zestawienia kosztów realizacji zadania pn. „Realizacja programów szkolenia sportowego w piłce nożnej w ramach współzawodnictwa sportowego”. Jako uzasadnienie zmiany wskazano na znaczącą zmianę cen bramek. Klub planuje zakupić bramki aluminiowe, które są trwalsze od składanych. Korekta zestawienia kosztów nie wpłynie na zakres finansowania zadania. Całkowity koszt

zadania oraz wkład własny klubu zostają na takim samym poziomie tj. odpowiednio 16.900 zł i 900 zł.

Starosta przeprowadził procedurę głosowania.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (4 głosami „Za”) wyraził zgodę na zmianę zestawienia kosztów realizacji zadania wyłonionego w ramach otwartego konkursu ofert realizowanego przez Miejsko-Gminny Klub Sportowy „Lubraniec”.

Ad. 6

Wprowadzenia do tematu dokonała pani Agata Wojtkowska – członek Zarządu. Poinformowała członków Zarządu, że Dyrektor Zespołu Szkół w Lubrańcu w dniu 26 maja 2020 r. złożył wniosek o przyznanie dofinansowania w ramach projektu Lokalny Animator Sportu. Przedmiotowy wniosek rozpatrzony został pozytywnie i Orlik w Lubrańcu zakwalifikował się do otrzymania dofinansowania. Umowę o dofinansowanie w ramach Projektu Lokalny Animator Sportu będzie podpisywał Dyrektor Zespołu Szkół, który jest administratorem Orlika w Lubrańcu. W związku z powyższym koniecznym jest udzielenie dyrektorowi upoważnienia, stanowiącego oświadczenie jednostki samorządu terytorialnego będącej właścicielem obiektu wybudowanego w ramach programu „Moje Boisko Orlik 2012” do Projektu Lokalny Animator Sportu do zawarcia tej umowy. Wzór upoważnienia został dostarczony przez podmiot realizujący projekt tj. Instytut Sportu - Państwowy Instytut Badawczy, z Warszawy.

Starosta przeprowadził procedurę głosowania.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (4 głosami „Za”) przyjął treść upoważnienia – oświadczenia jednostki samorządu terytorialnego będącej właścicielem obiektu wybudowanego w ramach programu „Moje boisko Orlik 2012” do Projektu Lokalny Animator Sportu.

Ad. 7

Wprowadzenia do tematu dokonała pani Agata Wojtkowska – członek Zarządu. Poinformowała członków Zarządu, że Dyrektorzy: Liceum Ogólnokształcącego im. Franciszka Becińskiego w Lubrańcu oraz Branżowej Szkoły I Stopnia w Lubrańcu, Liceum Ogólnokształcącego w Zespole Szkół im. Jana Kasprowicza w Izbicy Kujawskiej oraz Branżowej Szkoły I Stopnia w Zespole Szkół im. Jana Kasprowicza w Izbicy Kujawskiej, Liceum Ogólnokształcącego im. Królowej Jadwigi w Kowalu, Technikum Ekonomicznego w Lubrańcu-Marysinie, na podstawie art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 27 października 2017 r. o ogólnopolskiej sieci edukacyjnej zamierzają podpisać umowy z Ogólnopolską Siecią Edukacyjną i złożyć wniosek do operatora OSE na dostarczenie szerokopasmowego symetrycznego Internetu do szkół o przepustowości 100 Mb/s oraz o świadczenie publicznie dostępnych usług telekomunikacyjnych w Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej. Usługa ta jest bezpłatna (w zakresie do 100 Mb/s). Złożenie takiego wniosku wynika z art. 7 ust. 3,4 i 5 w/w ustawy. Do podpisania umów wymagana jest zgoda organu prowadzącego.

Starosta przeprowadził procedurę głosowania.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (4 głosami „Za”) wyraził zgodę na złożenie oświadczenia woli zawarcia umowy z Ogólnopolską Siecią Edukacyjną i złożenie wniosku do operatora OSE o świadczenie publicznie usług telekomunikacyjnych dla dyrektorów szkół prowadzonych przez powiat włocławski.

Ad. 8 Sprawy różne

Pan Starosta poinformował, że w dniu 1 września 2020 r. odbędzie się Wojewódzka Inauguracja Roku Szkolnego w Powiatowym Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Lubieńcu połączona z otwarciem nowej szkoły.

Ad. 9

Starosta, po wyczerpaniu porządku obrad, o godzinie 11³⁵ dokonał zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu we Włocławku, dziękując wszystkim za przybycie.

Podpisy Członków Zarządu Powiatu

Roman Gołębiewski

Jan Ambrożewicz

Agata Wojtkowska

Jacek Jabłoński

Grzegorz Śledziński

Protokół sporządziła:
Elżbieta Insadowska