

**Protokół nr 22/21
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów
z dnia 22 września 2021 roku**

1) Otwarcie obrad

Pan Włodzimierz Bogdan Karczmarek – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów w dniu 22 września 2021 r. o godzinie 14⁰⁰ otworzył obrady Komisji Budżetu i Finansów. Przewodniczący powitał radnych oraz Panią Jolantę Sakowską – Skarbnika Powiatu, Pana Piotra Krygiera – Sekretarza Powiatu, Panią Elżbietę Polak – Kierownika Referatu w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Lista zaproszonych osób stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

2) Stwierdzenie quorum

Przewodniczący Komisji stwierdził, że w obradach bierze udział 7 radnych, co wobec ustawowego składu komisji wynoszącego 7 radnych, stanowi wymagane quorum, a zatem obrady są prawomocne.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

3) Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Komisji poinformował, iż z materiałami na posiedzenie komisji radni otrzymali porządek obrad w brzmieniu:

Porządek obrad:

- 1) Otwarcie obrad Komisji.
- 2) Stwierdzenie quorum.
- 3) Przyjęcie porządku obrad.
- 4) Przyjęcie protokołu nr 21/21 z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów z dnia 28 czerwca 2021 r.
- 5) Wyrażenie opinii w sprawie projektu uchwały w sprawie zasad najmu lokali mieszkalnych i innych lokali wykorzystywanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Powiatu Włocławskiego.
- 6) Wyrażenie opinii w sprawie projektu uchwały w sprawie przyjęcia informacji Zarządu Powiatu we Włocławku o przebiegu wykonania budżetu Powiatu Włocławskiego za I półrocze 2021 roku oraz informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Włocławskiego na lata 2021 – 2028.
- 7) Sprawy różne.
- 8) Zamknięcie obrad Komisji.

Przewodniczący zapytał radnych czy mają uwagi, propozycje do porządku obrad, który otrzymali na posiedzenie komisji? Radni nie wnieśli uwag. Przewodniczący Komisji zapytał radnych, kto jest za przyjęciem porządku obrad i przeprowadził procedurę głosowania.

Wyniki głosowania:

Za – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Na podstawie przeprowadzonego głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że komisja przyjęła porządek obrad.

Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

4) Przyjęcie protokołu nr 21/21 z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów z dnia 28 czerwca 2021 r.

Przewodniczący Komisji zapytał członków Komisji czy mają uwagi do protokołu sporządzonego z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów z dnia 28 czerwca 2021 r.? Wobec braku uwag Przewodniczący Komisji zapytał członków Komisji, kto jest za przyjęciem protokołu nr 21/21 z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów z dnia 28 czerwca 2021 roku i przeprowadził procedurę głosowania.

Wyniki głosowania:

Za – 7

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Na podstawie przeprowadzonego głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja przyjęła protokół nr 21/21 z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów z dnia 28 czerwca 2021 roku.

5) Wyrażenie opinii w sprawie projektu uchwały w sprawie zasad najmu lokali mieszkalnych i innych lokali wykorzystywanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Powiatu Włocławskiego.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Pan Piotr Krygier – Sekretarz Powiatu poinformował, że potrzeba zmiany uchwały wynika z audytu wewnętrznego przeprowadzonego w Starostwie Powiatowym w roku 2020. Pierwotna uchwała była podejmowana w roku 2002. Audytor zalecił, aby zawrzeć w uchwale nowe regulacje. Zasób, to kilka mieszkań w Brzeziu, Lubrańcu oraz w Lubrańcu-Marysinie, jedno mieszkanie w Kurowie. Konsekwencją tej uchwały będą uchwały Zarządu Powiatu. Nie ma zmian w stosunku do osób, które lokale wynajmują. Konieczność zmian wynika ze zmieniających przepisów.

Przewodniczący Komisji zapytał radnych, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały i przeprowadził procedurę głosowania.

Wyniki głosowania:

Za – 7

Przeciw - 0

Wstrzymało się – 0

Na podstawie przeprowadzonego głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad najmu lokali mieszkalnych i innych lokali wykorzystywanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Powiatu Włocławskiego.

Projekt uchwały w sprawie zasad najmu lokali mieszkalnych i innych lokali wykorzystywanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Powiatu Włocławskiego stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

6) Wyrażenie opinii w sprawie projektu uchwały w sprawie przyjęcia informacji Zarządu Powiatu we Włocławku o przebiegu wykonania budżetu Powiatu Włocławskiego za I półrocze 2021 roku oraz informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Włocławskiego na lata 2021 – 2028.

Przewodniczący Komisji poprosił Skarbnika Powiatu o przedstawienie projektu uchwały. **Pani Jolanta Sakowska - Skarbnik Powiatu** poinformowała, że budżet Powiatu Włocławskiego na 2021 rok uchwalony został przez Radę Powiatu we Włocławku w dniu 9 grudnia 2020 r. uchwałą nr XXIV/204/20. Był to budżet nierównoważony, zamykał się po stronie dochodów kwotą 121.970.973,09 zł, a po stronie wydatków kwotą 145.259.291,02 zł, z czego na wydatki bieżące przeznaczono kwotę 99.532.501,60 zł, a na wydatki majątkowe 45.726.789,42 zł. W budżecie powiatu zakładano deficyt w kwocie 23.288.317,93 zł. W okresie sprawozdawczym budżet powiatu na 2021 rok został zmieniony pięcioma uchwałami Rady Powiatu. Ostatecznie na dzień 30 czerwca 2021 r. planowane dochody zamknęły się kwotą 115.300.730,48 zł, a planowane wydatki kwotą 140.380.816,69 zł, zaś planowany deficyt budżetowy zamknął się kwotą 25.080.086,21 zł. Jako źródło sfinansowania deficytu budżetowego zaplanowano przychody pochodzące z zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 1.882.061,07 zł, nadwyżki z lat ubiegłych w wysokości 14.980.809,13 zł, z niewykorzystanych środków pieniężnych, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy o finansach publicznych w kwocie 8.104.982,01 zł, wolnych środków z lat ubiegłych w wysokości 112.234,00 zł. Wykonanie dochodów powiatu w I półroczu 2021 r. wyniosło 57.271.254,25 zł, co stanowi 49,67% planu, zaś wykonane wydatki wyniosły 44.259.815,78 zł, co stanowi 31,53 % planu. Budżet powiatu za I półrocze 2021 r. zamknął się wynikiem dodatnim w kwocie 13.011.438,47 zł, przy planowanym pierwotnie deficycie 23.288.317,93 zł. Na tak wysoki wynik dodatni miał wpływ niski procent zrealizowanych wydatków na zadania inwestycyjne i remonty bieżące. Odbyły się przetargi, wyłoniono wykonawców. W II półroczu 2021 r. zostaną zakończone prace i nastąpią płatności. W kwocie nadwyżki jest również część oświatowa subwencji ogólnej dotycząca miesiąca lipca br., która wpłynęła w miesiącu czerwcu w kwocie 953.910,00 zł. Pokazana jest dla radnych informacja nt. realizacji dochodów w I półroczu wg. poszczególnych źródeł. Pokazuje to tabela nr 1, gdzie najwyższy udział w dochodach stanowi subwencja ogólna – 38,10%, dochody własne – 36,56%, dotacje celowe z budżetu państwa – 14,01%, środki unijne na realizację programów i projektów – 9,43% oraz środki z funduszy celowych -1,9%. Tabela nr 2,3,4,5 i 6 przedstawia szczegółowy procent realizacji dochodów budżetu powiatu w poszczególnych źródłach. Wykonane wydatki budżetu powiatu za I półrocze 2021 r. wg. działów i rozdziałów klasyfikacji budżetowej wyniosły 31,53% planu (tabela nr 7). Zadania majątkowe i remontowe zostaną wykonane w II półroczu 2021 r. Wydatki na udzielone dotacje z budżetu powiatu – 4.891.043,20 zł, tj. 46,69% planu (tabela nr 8). Wydatki majątkowe wykonano na poziomie 4,78% planu (tabela nr 9). Wykonanie wydatków majątkowych wg. poszczególnych zadań i stopnia realizacji w I półroczu 2021 r. pokazuje tabela nr 11. Na 30 czerwca 2021 r. nie wystąpiły zobowiązania wymagalne a zobowiązania w kwocie 2.922.045,94 zł dotyczą wydatków bieżących w tym m.in. 1.909.564,91 zł – zapłata za fakturę z tytułu zadania remontowego odcinków dróg oraz w kwocie 747.993,30 zł – zobowiązanie z tytułu składek na ubezpieczenie zdrowotne osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku. Na koniec okresu sprawozdawczego wystąpiły należności w kwocie 412.533,93 zł, w tym należności wymagalne – 296.868,74 zł (tabela nr 11). Uchwałą nr XXIV/203/20 z dnia 9 grudnia 2020 r. została uchwalona przez Radę Powiatu we Włocławku WPF na lata 2021 – 2028, która podczas realizacji była pięciokrotnie zmieniana. Zmiany w WPF związane były m.in. ze zmianą kwot dochodów, wydatków i deficytu budżetowego wynikające ze zmiany budżetu, zmian kwot przeznaczonych przez Radę Powiatu na inwestycje. W okresie

sprawozdawczym powiat nie zaciągał zobowiązań kredytów i pożyczek, nie udzielał pożyczek, poręczeń ani gwarancji. W okresie sprawozdawczym wydatki bieżące zamknęły się kwotą 96.618.256,65 zł, a wykonane 42.099.158,55 zł, tj. 43,60% planu. Najwyższy udział w poniesionych wydatkach bieżących, bo 58% stanowią wydatki na wynagrodzenia i pochodne. Analiza kształtowania się WPF za I półrocze 2021 r. nie budzi zastrzeżeń co do wykonania budżetu zaplanowanego na rok 2021. Większość inwestycji jest w trakcie realizacji a 27 sierpnia br. została podpisana umowa na zadanie – Budowa Powiatowego Centrum Zdrowia. W informacji jest wykaz zadań, których realizacja zakończy się lub wykracza poza okres budżetowy 2021 w podziale na zadania bieżące i majątkowe. Zgodnie z art. 266 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych Zarząd Powiatu ma obowiązek przedstawienia Radzie Powiatu i RIO informacji o przebiegu wykonania budżetu powiatu za I półrocze oraz kształtowaniu WPF, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 oraz przedstawienia informacji o przebiegu wykonania planu finansowego za I półrocze br. SPZPS we Włocławku w terminie określonym w w/w przepisach, tj. do 31.10. każdego roku. Zakres i formę informacji określiła rada powiatu uchwałą nr XXXIII/370/10 z dnia 30 czerwca 2010 r., zmienioną uchwałą nr VI/88/11 z dnia 30 czerwca 2011 r. Zarząd Powiatu przedkładając powyższą informację wypełnia obowiązek nałożony przepisami prawa.

Radny Kazimierz Kaca powiedział, że w zakresie inwestycji płatność w 90% nastąpi w II półroczu. Więcej będzie się dyskutować nad wykonaniem całego budżetu. Dochody są realizowane prawidłowo. Nie ma zagrożenia. Zadał pytanie w sprawie projektu: „Nowe kwalifikacje i dodatkowe uprawnienia motorem rozwoju mieszkańców regionu” realizowanego w ramach RPO Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014 – 2020 (EFS)”. Projekt jest na kwotę ok. 17 mln zł. Radny poprosił o przedstawienie w skrócie projektu.

Sekretarz Powiatu poinformował, że obecnie powiat realizuje tzw. 4 projekty miękkie skierowane – 3 do jednostek oświatowych, a 1, który ma podnosić kwalifikacje i przygotowanie zawodowe mieszkańców, skierowany do wszystkich osób pracujących i niepracujących. Projekt ma dawać szansę na zdobycie nowych kwalifikacji zawodowych. Jest to kilkanaście obszarów, gdzie osoby będą zdobywać umiejętności np.: florystyka, logistyk, trener personalny, zawód barmana, prawo jazdy kat. C, pierwsza pomoc medyczna, prace biurowe, administracyjne itd. Projekt jest finansowany przez Województwo Kujawsko – Pomorskie. Jest realizowany przez Powiat Włocławski w partnerstwie z Powiatem Rypińskim oraz podmiotem wyłonionym w otwartym konkursie – firma Syntea. Był ogłoszony przez Zarząd Powiatu nabór i zgłosił się partner. To są olbrzymie kwoty. Ma być wykonane 3200 szkoleń w tym projekcie. Rolą Starosty było to, aby te kwalifikacje były jak najbardziej przydatne na rynku pracy dla zainteresowanych osób. Jest podział między powiatami kto i jakie przetargi organizuje. Projekt jest realizowany swoimi siłami – Starostwa Powiatowego we Włocławku. Koordynatorem projektu jest pan Robert Żelazek i zespół pracowników, którzy są z różnych wydziałów Starostwa. Stan realizacji – to obecnie przetargi w wielu obszarach. Nie są to łatwe przetargi, wiele trzeba było powtarzać. Obecnie zmierza się do tego, że będzie się otwierać nabory. Przeszkodą dużą była pandemia. Kończą się przetargi, wpływają oferty. Na chwilę obecną przeprowadzono 3 postępowania przetargowe na kursy: montowanie stolarki budowlanej, kurs prawa kat. C + kwalifikacja wstępna przyspieszona, kurs kwalifikowanej pierwszej pomocy. Projekt jest duży, ambitny, spore wyzwanie, żeby go zrealizować. Będą niedługo nabory chętnych osób i będzie można realizować projekt. W najbliższym czasie będą ogłaszane nabory na pierwsze szkolenia i nastąpi ich realizacja. Będzie wykorzystywana własna baza, ewentualnie ze współpracą z innymi samorządami, żeby na terenie powiatu organizować te szkolenia.

Skarbnik Powiatu powiedziała, że nie ma wkładu pieniężnego ze strony powiatu. Wkładem powiatu niepieniężnym w kwocie 1.740.960 zł jest to wkład polegający na udostępnieniu sal do szkoleń. Projekt jest realizowany w perspektywie wieloletniej i na dzień dzisiejszy jest zgoda instytucji zarządzającej z RPO o wydłużeniu projektu do końca czerwca 2023 r. z uwagi na to, że projekt funkcjonuje od 1 stycznia br. Były jednak problemy związane z COVID. Jest to projekt głównie skierowany do osób pracujących lub niepracujących, ale nie do uczniów szkół, jak ma to miejsce w przypadku 3 projektów, które są też realizowane. Jest to projekt społeczny. W ramach projektu będą podnoszone kwalifikacje i umiejętności w zakresie: montowanie stolarki budowlanej, przygotowanie potraw zgodnie z trendami rynkowymi i zasadami zdrowego żywienia, prowadzenie obsługi biura, projektowanie grafiki komputerowej, tworzenie witryn internetowych, serwis napojów mieszanych i alkoholi, kurs prawa jazdy C, kurs kwalifikowanej pierwszej pomocy, diagnosta samochodowy, logistyk, florysta, trener personalny, prowadzenie spraw kadrowo-płacowych, kasy fiskalne. Wszystkie kursy będą się kończyły egzaminami. Kurs prawa jazdy – to egzamin państwowy. Obecnie jest etap przetargowy i będą podpisywane umowy. Liczba uczestników wynosi 3200.

Radny Wojciech Zawidzki zapytał czy partnerzy są już wyłonieni?

Skarbnik Powiatu powiedziała, że partnerem jest Powiat Rypiński i firma Syntea. Nie ma jeszcze wyłonionych wykonawców.

Sekretarz Powiatu powiedział, że do projektu nie są dokładane środki z budżetu powiatu. Projekt jest też skierowany do wszystkich mieszkańców, co jest jego silnym atutem. Wiele osób będzie mogło podnieść swoje kwalifikacje. Będzie to duży wysiłek, żeby osiągnąć zamierzone cele. Rozliczenie będzie z całego projektu a nie z poszczególnych zawodów. Szkolenia są atrakcyjne.

Radny Kazimierz Kaca zapytał co to jest za firma Syntea i jaka jest jej rola?

Sekretarz Powiatu powiedział, że jest to firma dostarczająca kompleksowe wsparcie edukacyjne i konsultingowe w zakresie technologii informacyjnych oraz usług kompetencyjnych. Jest to firma specjalizująca się w tego typu projektach. Bez nich nie jest się w stanie takich projektów realizować.

Radny Kazimierz Kaca zapytał czy będą chętni na szkolenia?

Sekretarz Powiatu powiedział, że zakłada się, że będą chętni na szkolenia, kursy. Z każdym projektem zawsze są związane pewne ryzyka. Sekretarz nie powie, jakie są konsekwencje w przypadku nie realizowania w całości projektu. Celem powiatu jest, aby projekt zrealizować. Wiele kursów jest na tyle atrakcyjnych, więc nie będzie problemu, aby osiągnąć cele umowy.

Radny Kazimierz Kaca powiedział, że z jednej strony jest to ciekawy projekt, z drugiej jest w pewnym stopniu ryzyko, bo powiat bierze odpowiedzialność, ale trzeba działać. Projekt jest ciekawy. Radny poprosił o przedstawienie na piśmie ogólnych zasad dotyczących projektu.

Radny Wojciech Zawidzki zapytał czy projekt musi być wykonany w 100%? Czy nie zrealizowany w całości może skutkować na rozliczenie projektów twardych?

Sekretarz Powiatu powiedział, że pewne wskaźniki muszą być wykorzystane, by osiągnąć pewne cele. Umowa jest zawarta z Marszałkiem Województwa.

Przewodniczący Komisji zapytał radnych, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały i przeprowadził procedurę głosowania.

Wyniki głosowania:

Za – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Na podstawie przeprowadzonego głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia informacji Zarządu Powiatu we Włocławku o przebiegu wykonania budżetu Powiatu Włocławskiego za I półrocze 2021

roku oraz informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Włocławskiego na lata 2021 – 2028.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia informacji Zarządu Powiatu we Włocławku o przebiegu wykonania budżetu Powiatu Włocławskiego za I półrocze 2021 roku oraz informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Włocławskiego na lata 2021 – 2028 stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

7) Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji zapytał radnych czy w tym punkcie porządku obrad radni chcieliby zabrać głos?

Radny Wojciech Zawidzki zapytał czy coś wiadomo w sprawie nieruchomości w Brzeziu?

Sekretarz Powiatu poinformował, że wojewoda odwiesił postępowanie. Wezwał stronę do uzupełnienia braków, czyli wykazania tytułu. Jest to związane z tym, że w sądach warszawskich strony nie wykazały następstwa prawnego. Sprawy spadkowe zamknęły się nie po ich myśli. Postępowanie administracyjne u wojewody, nie jest już zawieszono. Jeżeli druga strona nie podejmie jakiegoś działania, to wojewoda umorzy postępowanie. Jeżeli wszystko zostanie pomyślnie zakończone, to będzie można przygotowywać się do rozstrzygnięcia zarządu powiatu, rady powiatu w celu dalszego procedowania w tym zakresie.

Radny Wojciech Zawidzki zadał pytanie w sprawie nieruchomości (garaży) w Starym Brześciu, czy jest odpowiedź ze strony Konserwatora Zabytków?

Sekretarz Powiatu powiedział, że Konserwator Zabytków nie zgodził się na sprzedaż garaży.

Pani Elżbieta Polak powiedziała, że Konserwator Zabytków nie zgodził się na sprzedaż ani w udziałach, ani na podział na poszczególne garaże. Był złożony wniosek, żeby można było sprzedać w udziałach. Konserwator nie wyraził na to zgody. Minister Kultury nie zgodził się na wyłączenie nieruchomości spod ochrony konserwatora. Nie ma możliwości dalszych, aby coś w tej sprawie zrobić.

Radny Wojciech Zawidzki stwierdził, że sprawę zna od podstaw i dlatego nie będzie jej odpuszczał, bo to dotyczy 7 osób. Niesłuszne jest przywłaszczenie sobie przez kogokolwiek nakładów poniesionych przez tych ludzi. Ci ludzie ponieśli 100% nakładów. Nie jest winą tych ludzi, że administracyjne tak kiedyś postępowano, tj. ówczesny właściciel jakim była szkoła. Zdaniem radnego należałoby przekonać stosowne instytucje. W piśmie z 2018 r. nie było wyraźnie napisane, że było 100% nakładów ze strony właścicieli garaży. Źle, że to się działo na przełomie kadencji rady. Do tego trzeba powrócić, bo tego nie można zostawić ze względów społecznych. Skarb Państwa przywłaszcza sobie nakłady poniesione przez właścicieli. Radny nie mówi, kto musi w jakimś stopniu ulec, czy ochrona zabytków, czy też ministerstwo. Trzeba tą sprawę drażyć. Ocena jest taka, że winę ponosi powiat. Radny zna sprawę i sam pomagał budować garaże. Było to w latach dziewięćdziesiątych. Trzeba jeszcze raz sprawę przeanalizować czy gdzieś nie trzeba sprawy bardziej szczegółowo wyjaśnić.

Pani Elżbieta Polak powiedziała, że sprawa związana z nakładami, to sprawa wtórna. Tam jest już któryś z nabywców i przenoszą nakłady w drodze cywilno-prawnych w aktach notarialnych. Nie można powiedzieć, że Skarb Państwa sobie coś przywłaszczył, że przywłaszczył nakłady. W akcie notarialnym można te nakłady zbyć. Tak się też dzieje. Poza 2 czy 3 osobami są tam już kolejni następcy, którzy nie mają żadnych dokumentów na to, że te nakłady były ponoszone przez tych poprzednich właścicieli. Jedynie dokumenty mają dwie osoby, że ponosiły nakłady. Jest to rzecz wtórna, bo dopóki nie będzie się miało zgody Konserwatora Zabytków na sprzedaż, to zbyć tego nie można z nakładami czy bez nakładów. Pani kierownik była z naczelnikiem dwa razy u konserwatora zabytków. Konserwator

przeglądał dokumenty. Na rzecz tych osób były sprzedawane lokale i wtedy konserwator nie zgodził się na wydzielenie działki pod garażami. Wtedy, kiedy były sprzedawane lokale mieszkalne, była możliwość, żeby lokalnie sprzedać wraz z garażami. Wtedy konserwator nie zgodził się na podział. Przedstawiciele Ministra Kultury byli w Starym Brześciu i oglądali nieruchomości. Kierownik była i u poprzedniego, i o obecnego konserwatora z prośbą, żeby zakończyć sprawę.

Sekretarz Powiatu stwierdził, że jest to decyzja uznaniowa Konserwatora Zabytków.

Pani Elżbieta Polak powiedziała, że mieszkańcy mają umowy dzierżawy na garaże. Od umowy dzierżawy płacą czynsz. W umowie dzierżawy jest zapisane, że płatność jest za grunt a garaże są pobudowane ze środków danej osoby.

Sekretarz Powiatu powiedział, że kwestie zwrotów nakładów są otwarte. Nie jest przedmiotem zainteresowania tych osób. Te osoby chcą zdobyć własność garaży wraz z gruntem. Własność na przestrzeni lat też się zmieniała. Była to jednostka powiatowa, która później przeszła na Skarb Państwa. Zmiany przepisów są coraz bardziej restrykcyjne. Konserwator Zabytków z Włocławka zaproponował, aby zwrócić się do Ministerstwa Kultury o wydzielenie garaży. Ministerstwo uznało, że nie można tego zrobić, bo łącznie stanowią one zespół. Garaże stoją za zabytkiem. Pomysł, żeby sprzedawać w udziałach był pomysłem optymalnym. W dzisiejszym stanie prawnym byłoby optymalne, gdyby była zgoda konserwatora.

Przewodniczący Komisji zapytał, jak przedstawia się realizacja drogi Kruszyn – Lubraniec? Droga nie znajdowała się w swoim korycie.

Pani Elżbieta Polak powiedziała, że sprawą zajmuje się Powiatowy Zarząd Dróg, który wystąpił w większości o decyzje Wojewody o komunalizację działek, gdzie faktycznie jest pas drogowy. One zostały powydzielane i pas drogowy w 90% jest już uregulowany. Kwestia pozostaje pasa, gdzie nie ma drogi, gdzie nie ma asfaltu. Pozostaje kwestia tam, gdzie jest działka Skarbu Państwa a są np. zabudowania osób fizycznych. Szansa jest taka, żeby te osoby fizyczne zasiedziały te nieruchomości. Nie ma możliwości, aby to sprzedać, dać darowiznę. Kwestią optymalną jest zasiedzenie nieruchomości pod działkami, gdzie tego pasa drogowego nie ma, a oni to użytkują od wielu lat.

Sekretarz Powiatu powiedział, że dokumentacja będzie opracowana, będzie przewidywała wszystkie elementy, które są potrzebne do wydania decyzji ZRID. Jeżeli nie będzie możliwości tego załatwienia, to samorząd ma narzędzie w postaci specustawy. Pani Elżbieta Polak mówiła o sytuacji, kiedy pas drogowy i Skarb Państwa pozostaje we władaniu osób fizycznych. Pas drogowy, gdzie będzie przechodziła inwestycja został w większości uregulowany. Jednym tokiem będzie realizowany proces inwestycyjny, a drugim – związany z odszkodowaniami.

Radny Mariusz Bładoszewski powiedział, że dyrektor Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej w Brzeziu zwróciła się z prośbą o podłączenie internetu. Światłowód jest prowadzony przy Brzeziu. Radny wyraził nadzieję, że powiat przychyli się do prośby dyrektora. Sprawa jest niezbędna dla dzieci, jak i dla jednostki, czy mieszkańców.

Sekretarz Powiatu poinformowała, że sprawa jest już załatwiona. Dyrektor PZD na Komisji Infrastruktury regularnie przedstawia kwestie odnośnie stanu prawnego nieruchomości. Postępowania dobiegają końca. Sekretarz nie powie, ile jest działek uregulowanych. Dyrektor na pewno sprawy zakończy. Środki na ten cel są zabezpieczone. Przetarg został ogłoszony. Dokumentacja projektowa ma być zakończona. W tym roku musi być wszystko zamknięte, żeby zgłosić w naborach w przyszłym roku wniosek. Będzie to duża inwestycja, będą na pewno różne rolno – środowiskowe badania. Zakończy się proces regulowania własności. Inwestycja jest na 6 km i inwestycja jest planowana do skrzyżowania w Lubrańcu.

8) Zamknięcie obrad Komisji.

Przewodniczący Komisji w związku ze zrealizowaniem porządku obrad w dniu 22 września 2021 r. o godzinie 15⁰⁵ zamknął obrady komisji.

*Przewodniczący Komisji
Budżetu i Finansów*

Włodzimierz Bogdan Karczmarek

*Sekretarz Komisji
Budżetu i Finansów*

Mariusz Bładoszewski

Ze Starostwa Powiatowego protokołowała:
Katarzyna Dąbrowska – Czerwińska